



CÂMARA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA N.º 18/25, DE 11 DE SETEMBRO DE 2025

PARTICIPANTES:

Sr. Dr. Ricardo Manuel Oliveira da Silva Cruz

Sr. Dr. António Manuel Fonseca Oliveira

Sra. Dra. Susana Margarida Macedo Mendes

Sr. Eng.º David Miguel Sousa Fernandes Correia Pinto

Sr. Vítor Hugo Rodrigues de Melo

Pelas quinze horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, o Senhor Presidente da Câmara, Dr. Ricardo Manuel Oliveira da Silva Cruz deu início à reunião, com o “Período de Antes da Ordem do Dia”, em cumprimento do artigo 49.º, n.º 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

I - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

No período antes da Ordem do Dia, o Senhor Presidente, cumprimentou todos os presentes e informou da ausência à presente reunião do Senhor Vereador Fernando Tavares Pereira e a Senhora Vereadora Dra. Maria do Rosário Martins Garcia Almeida tendo apresentado justificação para a sua ausência. tendo os serviços procedido à sua substituição nos termos do artigo 78.º, n.º 1, conjugado com o artigo 79.º, n.º 1, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, na sua atual redação. Não compareceu a esta reunião a vereadora em regime de substituição, Dra. Alexandra Leal, que não procedeu à justificação da sua ausência até ao presente.



CÂMARA MUNICIPAL

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, DR. RICARDO CRUZ:

O Senhor Presidente da Câmara iniciou a sua intervenção agradecendo à estrutura da CIM Região de Coimbra e aos serviços municipais de Educação pelo trabalho desenvolvido no âmbito da implementação do novo sistema de transportes. Informou que os próximos meses serão de adaptação ao novo modelo, que prevê a modernização da frota e dos sistemas de comunicação. Anunciou investimentos na melhoria do terminal rodoviário de Tábua e na criação de um interface em Moita da Serra, bem como a aquisição de dois veículos elétricos de transporte de passageiros, prevendo-se que o primeiro chegue até ao final do ano. Salientou o empenho do Município em manter os passes escolares gratuitos e em apoiar a integração dos alunos mais novos na rede de transporte público, que tem um tempo máximo de percurso de 35 minutos.

De seguida, propôs duas alterações ao calendário de reuniões de Câmara. A primeira, que a reunião pública agendada para 25 de setembro seja antecipada para o dia 23 de setembro, pelas 15 horas, para permitir a aprovação de um projeto a candidatar a fundos comunitários, cujo prazo de candidatura termina a 24 de setembro. A segunda, que a última reunião de Câmara do mandato autárquico 2021/2025, pré-agendada para 9 de outubro, seja antecipada para o dia 6 de outubro, pelas 10 horas, em formato de reunião ordinária.

Informou que no dia 5 de setembro esteve reunido com a Associação de Municípios da Região do Planalto Beirão e com a empresa Águas do Planalto para definir a localização do novo depósito de água na Carapinha, sendo que o próximo passo será a elaboração do projeto para posterior lançamento do concurso.

De seguida, referiu que tem participado em várias festividades e iniciativas culturais e recreativas que decorrem em todo o Concelho, parabenizando todas as Associações pelo seu trabalho. Destacou as festividades de Santa Eufémia, onde as recentes obras na Área Empresarial da Carapinha melhoraram significativamente os acessos pedonais e rodoviários.

Anunciou que, na próxima reunião, espera trazer a proposta de hasta pública para a alienação dos lotes da Área Empresarial da Carapinha, após a receção do relatório pericial.

Parabenizou a jovem que representou Tábua no concurso "Embaixadora dos Territórios Vinhateiros de Portugal", em Vila Viçosa, e agradeceu à candidata Francisca todo o seu empenho numa participação em que representou e dignificou o nosso Concelho.



CÂMARA MUNICIPAL

Informou que recentemente o Município foi notificado sobre a aprovação de uma candidatura para a aquisição de seis quadriciclos elétricos com o objetivo de promover a mobilidade inclusiva na vila de Tábua.

Relativamente a obras, informou que já foram realizados alcatroamentos em Sinde e na Carapinha, mas que outras intervenções, nomeadamente no Coito, só avançarão após a intervenção nas condutas de águas pluviais. Informou que a reposição dos pavimentos inerentes à substituição de condutas de águas nas Barras, Percelada e Brejo já foi concluída.

Por fim, informou que a empresa responsável pelos projetos de saneamento tem vindo a apresentá-los publicamente nas diferentes localidades, para melhor esclarecimento das populações, o que considera ser uma boa prática de trabalho, como aconteceu no Remouco, a que se seguirá as Lameiras e Loureiro.

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA, DR. ANTÓNIO OLIVEIRA:

O Senhor Vice-Presidente iniciou a sua intervenção felicitando a União de Freguesias de Espariz e Sinde pelo excelente convívio que organizou na Malafaia, que contou com cerca de 200 participantes e proporcionou momentos de lazer, especialmente aos mais idosos. Estendeu as felicitações às coletividades de Touriz, Mouronho e Santa Eufémia pelas suas festas, que, como habitualmente, contaram com uma grande participação e são fundamentais para a sua sustentabilidade financeira. Agradeceu também à jovem Francisca pela forma como representou o Concelho no concurso "Embaixadora dos Territórios Vinhateiros de Portugal".

De seguida, informou que, no dia seguinte, a ADESA iria apresentar os novos investimentos em equipamentos que beneficiarão todo o seu Território. No que diz respeito a Tábua, destacou a aquisição de um novo trator limpa bermas de última geração, que irá potenciar a eficácia na limpeza das estradas municipais, bem como de uma mini retroescavadora e uma capinadeira. Informou ainda que os investimentos associados ao Município de Tábua previram também uma carrinha 4x4 para a verificação dos trabalhos e para o Serviço Municipal de Proteção Civil, tendo felicitado a ADESA pelo trabalho efetuado.

Para finalizar, deu nota de que, nesse mesmo dia, foi recebido e entregue o mobiliário oferecido pelo grupo IKEA a uma família da Póvoa de Midões cuja habitação foi destruída



CÂMARA MUNICIPAL

num incêndio no ano anterior. Informou que a família já tinha sido indemnizada pelo seguro e que uma candidatura à CCDRC permitiu obter cerca de 50.000€ para cobrir os restantes danos. Salientou a boa vontade do grupo IKEA, que manifestou disponibilidade para continuar a colaborar com o Município de Tábua.

INTERVENÇÃO DA SENHORA VEREADORA, DRA. SUSANA MENDES:

A Senhora Vereadora, após cumprimentar os presentes, iniciou a sua intervenção corroborando as felicitações às Coletividades e Associações do Concelho pelas festividades organizadas. Deu nota de que, nos últimos quinze dias, esteve presente nas reuniões com os Encarregados de Educação do Ensino Pré-escolar e Básico, informando que, nesse mesmo dia, decorreria a reunião com os pais dos alunos do 1.º ano do primeiro ciclo. Referiu ainda a realização de uma reunião de início de ano letivo com as assistentes operacionais do Agrupamento de Escolas e a promoção de ações de formação em DEA e sobre o regulamento do álcool, em parceria com o ICAD.

De seguida, prestou esclarecimentos detalhados sobre o novo sistema de transportes, o “Citi Metropolitano”, cuja operação escolar teve início nesse mesmo dia. Explicou que, embora as aulas só comecem a 15 de setembro, a CIM Região de Coimbra decidiu antecipar o arranque para permitir um período de adaptação aos alunos. Informou que no Concelho de Tábua estão a funcionar 15 rotas – 5 municipais, 8 intermunicipais e 2 inter-CIMs –, que resultaram de uma otimização dos percursos existentes para evitar sobreposições e garantir que o tempo de transporte não excede os 35 minutos, sem que nenhuma paragem necessária tenha sido suprimida.

Informou que todos os passes escolares dos alunos do Agrupamento de Escolas, da EPTOLIVA e dos que estudam fora do Concelho já se encontram em posse do Município e serão distribuídos nas reuniões com os diretores de turma, podendo ser utilizados a partir do dia seguinte. Esclareceu que os alunos do primeiro Ciclo, embora integrados na rede de transporte público, serão acompanhados por vigilantes. Fez um apelo aos Encarregados de Educação para o cumprimento rigoroso dos horários de embarque e desembarque, informando que, no Centro Escolar, uma assistente operacional por rota irá acompanhar as crianças até ao respetivo autocarro. Mencionou que o Município está a proceder à



CÂMARA MUNICIPAL

substituição da sinalética das paragens, onde o operador irá afixar os horários, e que todas as paragens já se encontram georreferenciadas no Google Maps.

Para concluir, informou que os monoblocos para as aulas dos alunos do 3.º ciclo na Escola Secundária já estão instalados e prontos a receber as reuniões com os pais, e que, a pedido do Agrupamento de Escolas, o Município irá dinamizar ações de capacitação de educação parental durante o ano letivo.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, ENG.º DAVID PINTO:

O Senhor Vereador usou da palavra para cumprimentar os presentes. No âmbito do Pelouro do Desporto, fez um balanço do programa "Verão Ativo", que decorreu nos meses de julho e agosto, proporcionando um conjunto de atividades gratuitas, como Aqua Mix, karaté e dança afrolatina, que contaram com uma forte adesão e um total de 120 participantes.

Continuou referindo que a época balnear na Praia Fluvial da Ronqueira e nas Piscinas Municipais terminou na segunda-feira anterior, tendo decorrido com normalidade e sem incidentes graves a assinalar. Mencionou os investimentos realizados nestas duas instalações, como a aquisição de mais espreguiçadeiras, e as várias ações de divulgação e dinamização, como a comemoração do Dia Internacional da Juventude, o autocarro para a Ronqueira e o projeto "Mergulho nos Livros" com a Biblioteca Municipal. Apresentou dados de utilização, destacando as cerca de 7.000 entradas nas piscinas municipais e as 13.500 utilizações de espreguiçadeiras na Praia Fluvial, números que considerou muito satisfatórios.

Associou-se aos parabéns à jovem Francisca Santos, de Espariz e Sinde, pela sua excelente representação do concelho no concurso "Embaixadora dos Territórios Vinhateiros de Portugal", que decorreu em Vila Viçosa.

Por fim, no âmbito do movimento associativo, parabenizou todas as Associações, Comissões de Festas e demais estruturas pela organização das inúmeras festas de verão, que demonstram o grande dinamismo do Concelho. Mencionou a sua presença nas festividades em honra de Santa Ana (Vila do Mato), Nossa Senhora da Graça (Espadanal), São Cristóvão (Percelada), Nossa Senhora da Esperança (Touris), Sagrado Coração de Jesus (Mourinho), Nossa Senhora da Conceição (Lajeosa) e Santa Eufémia (Serra da Moita). de Marcha e Corrida e a EMAAT, e o galardão de diamante para as Férias Desportivas.



CÂMARA MUNICIPAL

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR VÍTOR MELO:

O Senhor Vereador usou da palavra para cumprimentar os presentes. Começou por questionar o Senhor Presidente da Câmara se já havia sido enviada a missiva às Infraestruturas de Portugal com as propostas de alteração aos nós de acesso do futuro IC6, conforme deliberado por unanimidade na reunião anterior.

De seguida, voltou a alertar para o estado de degradação da estrada da Zona Industrial, referindo que o pavimento está a abater rapidamente e que as tampas de saneamento estão a colapsar, ficando inclinadas e pondo em perigo a segurança dos utilizadores, o que exige uma intervenção urgente.

Por fim, questionou sobre a situação da estrada Midões - Oliveira do Hospital. Relembrou que já havia sido feita uma reclamação à empresa executora e que o Senhor Presidente tinha informado que estariam a decorrer reuniões para apurar se a empresa assumiria a reparação, ainda dentro do prazo de garantia. Solicitou, por isso, informações sobre o resultado dessas diligências.

O Senhor Presidente da Câmara, em resposta ao Senhor Vereador Vítor Melo, começou por abordar a questão do IC6. Esclareceu que, tratando-se de um projeto base, não seria possível proceder a alterações de fundo, mas que, conforme deliberado, a preocupação do Município seria comunicada às Infraestruturas de Portugal. Informou que, nesse sentido, já contactou o Engenheiro Nuno Gama, tendo aproveitado para alertar para outras questões urgentes, como a necessidade de pintura da sinalização no troço de Santa Comba Dão, que dá acesso à variante de Tábuia, e a falta de uma solução para a estrada em Fonte da Arcada. Reivindicou ainda uma resposta célere à contraproposta do Município para a estrada do Avelar e criticou a demora na substituição de um poste na Carapinha, defendendo que as Infraestruturas de Portugal devem assumir as suas responsabilidades.

Relativamente à estrada da Zona Industrial, explicou que o problema não se resolve com uma simples pavimentação, mas que se deve a questões estruturais relacionadas com linhas de água. Informou que já deu indicações aos serviços técnicos para estudarem uma intervenção de fundo, com a possível utilização de um geodreno, mas que essa será uma obra a executar no próximo mandato.



CÂMARA MUNICIPAL

Quanto à estrada Midões - Oliveira do Hospital, recordou que o Engenheiro Lima já tinha estado em reunião de Câmara a prestar esclarecimentos sobre o assunto, transmitindo a posição da empresa executora, que se descartou de responsabilidades. O Senhor Presidente manifestou o seu desacordo com essa justificação, colocando duas hipóteses: recorrer à via judicial ou o Município assumir uma intervenção estrutural, uma vez que uma simples repavimentação não resolveu o problema.

O Senhor Presidente concluiu as suas intervenções referindo que, embora este tenha sido o mandato com o maior investimento em alcatroamentos, algumas situações carecem de uma intervenção técnica mais aprofundada que não será possível concretizar nos próximos quinze dias.

Findas as intervenções e sem pedidos de esclarecimentos, o Senhor Presidente passou para o II Período da Ordem do Dia do Gabinete da Presidência.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

1. RELATÓRIO SEMESTRAL DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS / CONHECIMENTO

O Senhor Presidente da Câmara deu início ao Período da Ordem do Dia, apresentando conjuntamente os pontos 1 e 2. Relativamente ao Relatório Semestral das Demonstrações Financeiras, manifestou a sua satisfação com os resultados, que refletem os primeiros seis meses do ano. Fez uma ressalva à comparação com o ano de 2021, recordando que nesse ano não haviam sido contabilizados 1,4 milhões de euros. Elogiou o trabalho de todo o Executivo e dos serviços municipais, em particular da Divisão Administrativa e Financeira, por conseguirem conciliar um forte investimento com a sustentabilidade financeira, sem recorrer ao saneamento financeiro voluntário.

Destacou os indicadores positivos, informando que há mais de oito meses que o prazo médio de pagamentos tem vindo a reduzir, já tendo diminuído em 46 dias, e que os pagamentos em atraso também registaram uma redução considerável. Comparando o período homólogo de agosto de 2024 a agosto de 2025, referiu uma redução de 2,3 milhões de euros nos pagamentos em atraso, e uma diminuição da dívida global em 2,2 milhões de euros.



CÂMARA MUNICIPAL

Sublinhou a evolução do indicador de endividamento, que passou de 1,16 em 2023 para 0,89 no período em análise, o que considerou uma "descida brutal". Defendeu a continuação desta gestão rigorosa, sem nunca perder o foco no investimento.

A Câmara tomou conhecimento do Relatório Semestral das Demonstrações Financeiras dos Revisores Oficiais de Contas do Município de Tábua, Marques de Almeida, J. Nunes, V. Simões e Associados – SROC, S.A., sobre a situação económico-financeira do Município de Tábua, com referência ao período de seis meses, findo em 30 de junho de 2025, e decidiu remeter o referido relatório à Assembleia Municipal também para conhecimento.

2. ORÇAMENTO PARTICIPATIVO JOVEM 2025 / CONHECIMENTO

De seguida, o Senhor Presidente da Câmara apresentou a informação sobre o Orçamento Participativo Jovem 2025. Não havendo pedidos de esclarecimento, e tratando-se de um ponto para conhecimento, a Câmara tomou conhecimento da informação respeitante ao Orçamento Participativo Jovem de 2025.

3. AUTORIZAÇÃO PARA A UTILIZAÇÃO DO ESPAÇO MULTIFUNCIONAL DO PAVILHÃO MULTIUSOS, DO CENTRO CULTURAL DE TÁBUA E DO JARDIM SARAH BEIRÃO À COLIGAÇÃO “CORRER POR TÁBUA – PSD / CDS-PP / IL”

O Senhor Presidente da Câmara apresentou a proposta, referente a um pedido da Coligação “Correr por Tábua” para a utilização de vários espaços municipais para iniciativas de campanha autárquica. Aproveitou a oportunidade para fazer um apelo a todas as estruturas partidárias, para que as solicitações sejam feitas com a devida antecedência, de forma a permitir a correta organização dos serviços municipais. Informou que, para este caso, chegou um novo pedido com pouca antecedência, solicitando a montagem de um palco e outros apoios, o que dificulta a organização dos trabalhadores. No entanto, garantiu que seria feito um esforço para corresponder ao solicitado e que os serviços já estavam em contacto com a mandatária da coligação para esclarecer a localização do palco. Relembrou que a cedência de espaços a candidaturas, nos termos da lei, é isenta de taxas.

Deliberação n.º 279 - Presente o email remetido pela Mandatária Política da Coligação “CORRER POR TÁBUA – PSD / CDS-PP / IL”, datado de 1 de setembro de 2025, documento que se dá por reproduzido, solicitando autorização para a realização de iniciativas



CÂMARA MUNICIPAL

integradas na campanha autárquica no Espaço Multifuncional do Pavilhão Multiusos de Tábua, dia 12 de setembro, e no Centro Cultural de Tábua e Jardim Sarah Beirão, no dia 10 de outubro.

Prestados os devidos esclarecimentos, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, autorizar a realização da supracitada iniciativa, bem como, isentar a mesma de taxas ao abrigo do n.º 1 do Artigo 10.º do Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas na sua atual redação.

4. ESPETÁCULO “MATRIOSKA” – CEDÊNCIA DE BILHETES AOS CORPOS ATIVOS DAS CORPORAÇÕES DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE TÁBUA E VILA NOVA DE OLIVEIRINHA

O Senhor Presidente da Câmara apresentou a proposta de cedência de bilhetes para o espetáculo “Matrioska” aos elementos dos Corpos Ativos dos Bombeiros Voluntários de Tábua e de Vila Nova de Oliveirinha. Justificou a iniciativa como um gesto simbólico de reconhecimento pelo elevado empenho demonstrado pelos Bombeiros no combate aos incêndios rurais durante o mês de agosto. Informou que, embora a proposta inicial contemplasse até 20 bilhetes por Corporação, o número seria ajustado conforme a disponibilidade dos elementos, representando uma perda de receita para o município de até 720 euros.

O Senhor Vice-Presidente, Dr. António Manuel Fonseca Oliveira, e o Senhor Vereador Vítor Hugo Rodrigues de Melo declararam o seu impedimento legal para participar na votação, dada a sua ligação às respetivas associações humanitárias.

Deliberação n.º 280 - Presente a proposta referente à cedência de bilhetes aos Corpos Ativos das Corporações dos Bombeiros Voluntários de Tábua e Vila Nova de Oliveirinha, para o espetáculo “Matrioska”, a realizar no próximo dia 12 de setembro, documento que se dá por reproduzido. Atendendo à intensa atividade desenvolvida pelos Corpos Ativos dos Bombeiros Voluntários de Tábua e de Vila Nova de Oliveirinha durante o mês de agosto, com elevado empenho no combate aos incêndios rurais e na defesa do nosso território e das populações, considera-se oportuno assinalar esse esforço com um gesto simbólico de reconhecimento.

Face ao exposto, e ao teor da proposta anteriormente citada, a Câmara Municipal deliberou



CÂMARA MUNICIPAL

por unanimidade, com 3 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar a presente proposta de cedência de bilhetes aos Corpos Ativos das Corporações dos Bombeiros Voluntários de Tábua e Vila Nova de Oliveirinha, para o espetáculo “Matrioska”, a realizar no próximo dia 12 de setembro, nos termos da alínea p), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro na sua atual redação.

Não tomaram parte da votação, o Senhor Vice-Presidente, Dr. António Manuel Fonseca Oliveira e o Sr. Vereador Vitor Hugo Rodrigues de Melo por impedimento legal.

5. LAFA (LIGA DOS AMIGOS DE ÁZERE) / APOIO FINANCEIRO

O Senhor Presidente da Câmara apresentou a proposta de atribuição de um apoio financeiro pontual à Liga dos Amigos de Ázere, destinado à aquisição de um equipamento para as suas atividades. Esclareceu que o valor de 1.588,65 euros se enquadra na mesma lógica de apoios pontuais que têm sido concedidos a outras Associações para aquisição de equipamentos necessários às suas iniciativas.

Deliberação n.º 281 - Presente o email, da Liga dos Amigos de Ázere, datado de 14 de agosto, documento que se dá por reproduzido, na sequência de um pedido de apoio financeiro para a aquisição de uma máquina de lavar loiça industrial, equipamento fundamental para o funcionamento logístico das suas atividades. Considerando que a Câmara Municipal reconhece que a Liga dos Amigos de Ázere é de relevante interesse para o desenvolvimento local bem como para a promoção do associativismo, propõe-se a atribuição de um subsídio / apoio financeiro para a aquisição do equipamento supra referido, no montante de 1.588,65€ (mil quinhentos e oitenta e oito euros e sessenta e cinco cêntimos). Neste contexto, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar a atribuição do apoio / subsídio à Liga dos Amigos de Ázere nos termos da alínea p), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação, conjugado com o disposto no Regulamento Municipal para a concessão de Subsídios.



CÂMARA MUNICIPAL

6. ASSOCIAÇÃO DO SOCORRO SOCIAL DA PARÓQUIA DE CANDOSA / APOIO FINANCEIRO

De seguida, o Senhor Presidente da Câmara apresentou a proposta de apoio financeiro à Associação do Socorro Social da Paróquia de Candosa. Explicou que se trata de um apoio pontual de valor mais robusto, no montante de 5 mil euros, destinado a obras nas instalações da Associação. Informou que, após a aprovação, serão elaborados os respetivos protocolos para a transferência da verba.

Deliberação n.º 282 - Presente a informação, n.º 13/2025 no âmbito da atribuição de apoio financeiro à Associação Socorro Social da Paróquia de Candosa, para a realização de obras, documento que se dá por reproduzido. Considerando que a Câmara Municipal reconhece que a Associação tem valorizado e dinamizado a vida associativa concelhia numa ótica de partilha, convívio e intergeracionalidade, propõe-se a atribuição de um subsídio / apoio financeiro para a realização das obras no montante de cinco mil euros. Neste contexto, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar a atribuição do apoio / subsídio à Associação de Socorro Social da Paróquia de Candosa nos termos das alíneas o), p) e u), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro na sua atual redação, conjugado com o disposto no Regulamento Municipal para a concessão de Subsídios.

7. CASA DO POVO DE MOURONHO / APOIO TÉCNICO – RECURSO HUMANO

Por fim, foi apresentado o ponto sete, referente a um pedido de apoio técnico da Casa do Povo de Mouronho. O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que, embora a afetação de recursos humanos seja da sua competência, trouxe o assunto a reunião por uma questão de transparência. Explicou que a proposta visa a cedência temporária de um recurso humano da Biblioteca Municipal para apoiar na inventariação, tratamento técnico e catalogação do espólio da Casa do Povo, com vista à sua integração na rede de bibliotecas como uma Biblioteca Comunitária.

Deliberação n.º 283 - Presente o email, da Casa do Povo de Mouronho, datado de 3 de setembro, documento que se dá por reproduzido, na sequência de um pedido de apoio através de um recurso humano da Biblioteca João Brandão de forma a ser possível a inventariação, tratamento técnico e catalogação do espólio, integração do catálogo



CÂMARA MUNICIPAL

associado à Biblioteca João Brandão e divulgação da nova Biblioteca Comunitária. Neste contexto, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar a atribuição do apoio através de um recurso humano da Biblioteca João Brandão à Casa do Povo de Mouronho nos termos da alínea a), do n.º 2, do artigo 35.º, conjugado com o disposto na alínea e), do n.º 2, do artigo 23.º e da alínea p), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro na sua atual redação.

DOPGU - DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES E GESTÃO URBANÍSTICA

8. LISTAS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO E OUTRAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS.

O Senhor Presidente da Câmara deu início ao ponto, passando a palavra à Senhora Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, Luísa Marques. A Senhora Chefe de Divisão informou que as listas de processos de obras de edificação e outras operações urbanísticas, submetidos a despacho da Senhora Vereadora do Pelouro no período compreendido entre junho e agosto de 2025, haviam sido distribuídas e destinavam-se apenas a conhecimento.

A Câmara tomou conhecimento.

9. CERTIDÕES PARA EFEITOS DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

O Senhor Presidente da Câmara introduziu o ponto nove, passando a palavra à Senhora Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, Luísa Marques, para a apresentação dos processos.

Deliberação n.º 284 - Foi presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, Processo n.º 4751, apresentado por Marta Araújo Henriques, para efeitos de escritura notarial de compra e venda, do prédio rústico sito na Fonte de Cima, em Ázere. A Senhora Chefe de Divisão informou que, tratando-se de um prédio fora do perímetro urbano e sem a área mínima de cultura, o parecer favorável era emitido com a advertência de que a sua futura divisão não seria viável.

Face ao requerido, e ao teor da informação n.º 185/2025, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, ratificar o despacho da Senhora Vereadora do Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística, datado de 5 de setembro de 2025, de emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade, com



CÂMARA MUNICIPAL

a advertência de que a eventual divisão prevista no artigo n.º 1412 do Código Civil não é viável, em virtude do prédio ter área inferior à unidade mínima de cultura legalmente estipulada.

Deliberação n.º 285 - De seguida, foi presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, Processo n.º 4965, apresentado por Ricardo Nuno Carvalho da Fonseca Santos, para efeitos de escritura notarial, do prédio rústico sito no vale das Cavadas de Cima, Candosa. A Senhora Chefe de Divisão esclareceu que, por se tratar de um prédio dentro do perímetro urbano, o parecer era favorável sem qualquer advertência. Face ao requerido, e ao teor da informação n.º 184/2025, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, ratificar o despacho da Senhora Vereadora do Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística, datado de 5 de setembro de 2025, de emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade.

10. PROJETOS DE EXECUÇÃO

O Senhor Presidente da Câmara passou a palavra à Senhora Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, Luísa Marques, para a apresentação dos projetos de execução.

Deliberação n.º 286 - Foi apresentado o projeto de execução da obra de “Alteração de um Edifício para Apartamentos de Transição em Balocas”. A Senhora Chefe de Divisão informou que o projeto, com uma estimativa orçamental de 131.219,97 euros, já havia sido distribuído e vinha agora a reunião para a aprovação do projeto de execução.

O Senhor Presidente da Câmara complementou, explicando que esta é mais uma intervenção no âmbito da Bolsa Nacional de Alojamento Urgente e Temporário (BNAUT), seguindo-se às de Espadanal, já inaugurada, e das Barras, que se encontra em fase de concurso. Aproveitou para manifestar a sua preocupação com os entraves burocráticos entre o IHRU e a Segurança Social, que têm atrasado a ocupação destes alojamentos noutros Municípios, e com a necessidade de definir regras claras para a seleção dos beneficiários. Face ao teor da referida informação e prestados os devidos esclarecimentos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar o projeto de execução da obra “Alteração de um Edifício para Apartamentos de Transição em Balocas”, conforme disposto na informação técnica em questão.



CÂMARA MUNICIPAL

Deliberação n.º 287 - De seguida, foi apresentado o projeto de execução da obra de “Reabilitação da Ponte de Sumes”.

Face ao teor da referida informação e prestados os devidos esclarecimentos, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar o projeto de execução da obra “Reabilitação da Ponte de Sumes”, conforme disposto na informação técnica em questão.

DOSUA - DIVISÃO DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS, AMBIENTE

11. CONCURSOS E CONSULTAS

O Senhor Presidente da Câmara deu início ao ponto onze, passando a palavra à Senhora Técnica Superior, Mónica Costa, em substituição do Chefe de Divisão, para a apresentação dos processos.

Deliberação n.º 288 - Foi presente o processo de Concurso Público n.º 101-E/2025, relativo à empreitada “Alteração e ampliação de um edifício para apartamentos de transição das Barras”. O Senhor Presidente da Câmara contextualizou a proposta, explicando que se tratava de um novo concurso, uma vez que o primeiro ficou deserto devido a propostas com valores superiores ao validado pelo IHRU, o que obrigou a uma revisão do projeto. A proposta visava, assim, autorizar o lançamento do novo procedimento. Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo à informação n.º 024/2025, datada de 4 de setembro, do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Ambiente, José Lima, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, tomar a decisão de contratar, aprovar as peças do procedimento e delegar no Senhor Presidente da Câmara as competências para a condução do concurso.

Deliberação n.º 289 - De seguida, foi presente o processo de Concurso Público n.º 102-E/2025, relativo à empreitada “Alteração de antiga Escola de Moita da Serra – 1 fogo”. O Senhor Presidente esclareceu que este processo seguia uma lógica idêntica ao anterior, tratando-se também de um novo concurso para uma obra de arrendamento acessível. A Senhora Técnica Superior detalhou a proposta, que incluía a decisão de contratar, a aprovação das peças do procedimento e do projeto de execução, e a delegação de competências no Presidente da Câmara.



CÂMARA MUNICIPAL

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo à informação n.º 025/2025, datada de 4 de setembro, do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Ambiente, José Lima, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar a proposta nos seus termos.

Deliberação n.º 290 - Foi presente o processo de Concurso Público n.º 90-B/2025, relativo à “Aquisição de Motoniveladora Nova”.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo à informação n.º 103/2025, da Técnica Superior, Célia Carvalho, datada de 3 de setembro, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, retificar a classificação da despesa mencionada na informação n.º 091, datada de 29 de julho de 2025, referente à abertura do procedimento do Concurso Público n.º 90-B/2025.

Deliberação n.º 291 - Foi presente o processo de Concurso Público n.º 80-E/2025, relativo à Empreitada de “Requalificação e ampliação do Jardim de Infância de Tábua”. O Senhor Presidente da Câmara fez uma introdução detalhada, expressando a sua satisfação com a adjudicação de uma obra que considerou um marco histórico para a Educação no concelho. Explicou que a aposta na educação foi uma escolha estratégica do executivo no âmbito dos fundos do ITI e que, após um primeiro concurso ter ficado deserto, se avançava agora para a adjudicação, com um investimento de cerca de 1,5 milhões de euros.

A Senhora Vereadora Susana Mendes corroborou as palavras do Presidente, manifestando a sua satisfação e informando que os encarregados de educação já foram alertados para os constrangimentos que a obra irá causar. Enalteceu o enorme investimento realizado na educação durante este mandato, enumerando várias intervenções, como a reabilitação de salas nas Escolas de Midões e na Escola Básica n.º 2, a insonorização de salas de música e a requalificação do ginásio, sublinhando que o objetivo principal é a melhoria das condições de aprendizagem dos alunos.

A Senhora Técnica Superior, Mónica Costa, apresentou então formalmente a proposta de adjudicação da empreitada.

Posto o assunto à consideração da Câmara e atendendo ao Relatório Final do referido Concurso Público, datado de 3 de setembro, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar o seguinte:



CÂMARA MUNICIPAL

1. Adjudicar a empreitada à empresa Joaquim Fernandes Marques & Filho, S.A., pela quantia de 1.386.882,81 € (um milhão, trezentos e oitenta e seis mil, oitocentos e oitenta e dois euros e oitenta e um cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do disposto dos números 3 e 4 do artigo 148.º do CCP.
2. Aprovar a minuta do contrato para celebração do mesmo, para efeitos do disposto no artigo 98.º do CCP.

12. AUTOS DE MEDIÇÃO

O Senhor Presidente da Câmara deu início ao ponto doze, referente a autos de medição, apresentando os processos para deliberação.

Deliberação n.º 292 - Foi apresentado o auto de medição n.º 1 de trabalhos contratuais da empresa Betovial – Engenharia e Construções, Lda, da empreitada de “Mobilidade Rodoviária - Pavimentações diversas”, no valor de 71.105,05 € mais IVA. Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 293 - De seguida, foi presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da empresa Construtora Santovaiense - Construção Civil e Obras Publicas, Lda, da empreitada de “Alteração de antiga Escola - 3 fogos - Vila Nova de Oliveirinha”, no valor de 17.734,53 € mais IVA.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 294 - Por fim, o Senhor Presidente apresentou o auto de medição n.º 4, referente a trabalhos da empresa Mendes, Lda, na empreitada de “Alteração de antiga Escola de Covelo - 2 fogos”, no valor de 7.892,85€ mais IVA. Esclareceu que o auto se refere a trabalhos já executados na recuperação do edifício para habitação, no âmbito do financiamento do PRR.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com 5 votos a favor, 0 votos contra e 0 abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.



CÂMARA MUNICIPAL

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, declarou encerrada a reunião às dezasseis horas e cinquenta minutos.

E eu, Nádía Andreia Soares dos Santos, Técnica Superior, servindo de Secretária, a redigi e também assino.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,
