



CÂMARA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

N.º 20/19, DE 10 DE OUTUBRO DE 2019

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara, Mário de Almeida Loureiro
Sr. Vice-Presidente, Dr. Ricardo Manuel Oliveira da Silva Cruz
Sra. Vereadora, Eng.ª Sílvia Maria dos Prazeres Ferreira
Sr. Vereador, Dr. António Manuel Fonseca Oliveira
Sr. Vereador, Dr. António Luís da Silva Martins
Sr. Vereador, Carlos Alberto dos Santos
Sr. Vereador, Joaquim Manuel da Fonseca Garcia

Pelas catorze horas e cinquenta minutos, na Sala das Reuniões dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente da Câmara, deu início à reunião com o período anterior ao do *"Antes da Ordem do Dia"*, em cumprimento do artigo 49.º, n.º 1 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

I - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, MÁRIO LOUREIRO:

No Período de Antes da Ordem do Dia e após apresentação dos habituais cumprimentos aos presentes, o Senhor Presidente da Câmara iniciou a sua intervenção, referindo que no passado sábado, dia 5 de outubro, esteve presente, juntamente, com o Senhor Vice-Presidente e o Senhor Vereador, Dr. António Oliveira na cerimónia solene de homenagem ao jovem, Joaquim Alves, recentemente falecido, que decorreu em São João da Boa Vista, promovida pela Associação Recreativa e de Melhoramentos de São João da Boa Vista e que visou a colocação de um monumento e respetiva placa evocativa no recinto de festas, como forma de



CÂMARA MUNICIPAL

perpetuar a sua memória, que incluiu a celebração da Santa Missa e bênção pelo Padre Paiva.

Seguidamente, deu nota que no dia de ontem foram inaugurados dois espaços do cidadão, designadamente, em Midões e em Mouronho, facto muito importante para as populações, considerando que lhes vai proporcionar mais oportunidades para resolução dos seus assuntos, com menos custos em termos de deslocações, dado que os referidos espaços vão estar abertos ao público durante o horário normal de qualquer serviço público.

A respeito da criação destes espaços, esclareceu ser um assunto que já não era novo, uma vez que a Câmara já tinha deliberado, no mandato anterior, aceitar a proposta que efetuou à AMA, na altura, no sentido de que quando foi implementado o Espaço do Cidadão de Tábua, fossem contempladas também as situações de Mouronho e de Midões.

Igualmente, em contexto de inaugurações, destacou a visita de Sua Excelência, o Senhor Presidente da República, que na próxima terça-feira, dia 15 de outubro, pelas 14 horas, virá presidir a cerimónia de inauguração do Jardim de Infância de Midões, conhecido por "Escola de Todos Nós", ficando os Senhores Vereadores, desde já, convidados para comparecerem à mesma.

Finalizou, fazendo menção às Eleições Legislativas realizadas no passado domingo, dia 6 de outubro e que, no concelho de Tábua, decorreram com toda a naturalidade, rigor e a serenidade que estes atos exigem, destacando sobre as mesmas a grande percentagem de abstenção, que já vem sendo hábito, não só a nível local como a nível nacional.

Ainda sobre as mesmas, deixou um registo de reconhecimento ao Partido Socialista e designadamente, ao Dr. António Costa, pela vitória alcançada, quer a nível nacional, quer a nível local, esperando que realmente *"o Governo, com a colaboração de todos os Partidos, possa desempenhar o trabalho que todos esperamos que é servir bem os Portugueses. Servir bem o País, conduzindo-o a uma*



CÂMARA MUNICIPAL

situação de estabilidade, de equilíbrio e de desenvolvimento, que é aquilo que, no fundo, tem acontecido”.

Nada mais havendo a acrescentar, deu por terminada a sua intervenção passando a palavra, de seguida, aos Senhores Vereadores para se pronunciarem.

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA, DR. RICARDO CRUZ:

Após apresentar cumprimentos ao Senhor Presidente da Câmara, a todos os Senhores Vereadores e Técnicas do Secretariado das Reuniões da Câmara, o Senhor Vice-Presidente da Câmara, Dr. Ricardo Cruz, no uso da palavra, iniciou a sua intervenção começando por associar-se ao que foi dito pelo Senhor Presidente, no âmbito da sua presença na singela e sentida homenagem ao *“nosso amigo Quim”*.

Seguidamente, destacou a Edição do Mercado Noturno, realizada no passado dia 28 de setembro, tendo tudo decorrido em conformidade e com bastante dinamismo, referindo que *“independentemente do evento, o que interessa é que a série de iniciativas que estão programadas se concretizem, para que se possa dinamizar e alavancar a presença de novas pessoas no nosso Mercado Municipal, uma vez que tem sido a génese de todas estas iniciativas”*.

Em sede de representatividades, referiu que no passado dia 29 de setembro, representou o Município de Tábua numa iniciativa que decorreu em Midões, aliada às bicicletas antigas.

De igual modo, informou ter participado nas comemorações inerentes aos combatentes, assim como, os Senhores Vereadores, Dr. António Oliveira e Dr. António Martins, assinaladas no passado dia 5 de outubro, pela Associação de Combatentes de Tábua, às quais também se associaram várias associações de outros concelhos e cujos atos solenes se iniciaram com a habitual colocação de coroa de flores, como forma de homenagear os Tabuenses que tombaram em



CÂMARA MUNICIPAL

combate na Guerra do Ultramar, relembrando-se com esta iniciativa uma temática e um marco histórico que foi muito importante para o País.

No âmbito da Semana Europeia do Desporto, informou que entre os dias 23 e 29 de setembro, foram levadas a efeito uma série de atividades inerentes ao desporto, com o intuito de se sensibilizar a população para a prática da atividade física e desportiva e a importância que a mesma representa para a saúde, tendo tudo decorrido em conformidade.

A este respeito e sendo, como referiu *"um projeto antigo que já tínhamos e que está a ser consolidado e, sobretudo, divulgado"*, observou, que a ideia de cada vez mais se praticar desporto é algo, de certa forma, também perfilhada pelas políticas nacionais face ao impacto que tem na saúde.

Inserido no "Dia Internacional do Idoso", destacou o 1.º Torneio do BOCCIA Sénior, realizado no dia 1 de outubro, onde marcou presença, assim como o Senhor Presidente da Câmara e o Senhor Vereador da Ação Social e que juntou bastantes idosos, realçando a participação ativa de alguns da Academia Sénior, facto que *"muito nos honra e que é, sem dúvida, digno de registo"*, como referiu.

Ainda no mesmo dia, deu nota da realização das reuniões quer da Rede Nacional das Bibliotecas Escolares, quer da inerente ao Programa ClimAGIR, tendo esta última, por objetivo não só alertar para as alterações climáticas mas, sobretudo, para sensibilizar, no âmbito escolar, aquilo que são as iniciativas inerentes à temática.

No que respeita à implementação de novos Serviços nas freguesias, disse associar-se às palavras proferidas pelo Senhor Presidente, reforçando tratar-se, em termos de proximidade das populações, *"de uma mais-valia quer para os fregueses de Mouronho, quer de Midões e, conseqüentemente, fregueses de freguesias limítrofes que ficam dotados de espaços do cidadão onde são disponibilizados vários serviços, como foi focado na inauguração, assim como, melhores condições onde possam tratar dos seus assuntos"*.



CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "AO" and "P".

Concluiu a sua intervenção, fazendo também menção ao resultado das Eleições Legislativas, associando-se ao que já foi dito pelo Senhor Presidente da Câmara, felicitando, por isso, *"o Partido Socialista, nomeadamente, pela vitória alcançada e, sobretudo, a responsabilidade que terá que ter na constituição do novo Governo e na gestão da Assembleia da República, tendo em consideração que não existe maioria e, portanto, terá que se articular e consolidar, em espírito democrático, com os outros Partidos"*, como referiu.

INTERVENÇÃO DA SENHORA VEREADORA, ENG.ª SÍLVIA FERREIRA:

Após apresentação dos habituais cumprimentos a todos os presentes na reunião, usou da palavra a Senhora Vereadora, Eng.ª Sílvia Ferreira que, no âmbito da reconstrução das habitações ardidas, deu nota da reunião tida com a CCDRC relacionada com as moradias cujos processos foram chumbados.

Neste contexto, informou existirem três que, de acordo com o PMDFCI atual seriam legalizáveis, mas o mesmo não tem retroativos, *"ou seja, se eram ilegais e legalizáveis à data do incêndio, com a entrada em vigor do referido Plano Municipal, não podemos pedir que seja considerada, novamente, a candidatura, pelo que estas três ficaram colocadas de parte"*.

Contudo, como afirmou *"existe uma delas que se pode inserir na 8.ª alteração ao PDM"*, que estabelece que *"as edificações que não estejam licenciadas à data de entrada em vigor do PDM (de 29 de outubro de 1994), podem ser consideradas legalizáveis com o uso"*.

Portanto e, embora o problema da referida edificação seja comprovar a data do seu uso habitacional, *"vai continuar na luta por esta edificação"*, como referiu.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, DR. ANTÓNIO OLIVEIRA:

Usou da palavra o Senhor Vereador, Dr. António Oliveira, que após apresentação dos habituais cumprimentos a todos os presentes, começou por fazer menção a algumas iniciativas onde marcou presença.



CÂMARA MUNICIPAL

Entre elas, destacou o piquenique da Comissão de Melhoramentos da Carapinha - COMECA, realizado no passado dia 29 de setembro, registando com agrado a grande adesão de população ao mesmo, felicitando os seus órgãos sociais pela iniciativa.

Destacou que, no mesmo dia, no âmbito da descentralização da cultura, a digressão do teatro "CICARE" teve lugar na freguesia de Póvoa de Midões, efetuando apresentações no Covelo, no próximo sábado e domingo, em Pinheiro de Coja.

Relativamente à comemoração do "Dia Internacional do Idoso", assinalado na manhã do passado dia 1 de outubro, já referido pelo Senhor Vice-Presidente, Dr. Ricardo Cruz e que resulta de uma ação conjunta entre o Município e as IPSS's do concelho, ressaltou a adesão de todas elas à iniciativa, fator muito positivo e digno de registo, atendendo à satisfação manifestada pelos idosos participantes nas atividades desportivas que decorreram no citado dia, proporcionadas pelas Áreas da Educação e do Desporto do Município.

Igualmente, na tarde do mesmo dia, deu nota que decorreu no Centro Cultural a Sessão Solene de Abertura do Ano Letivo 2019/2020 da Academia Sénior de Tábuia, muito participada e que contou com uma Conferência subordinada à temática "Saúde e Envelhecimento: Estratégias para uma vida ativa", apresentada pela Gerentologa, Dra. Carolina Antunes, seguida da atuação da Academia Sénior de São João da Talha, que abrilhantaram o momento com o Grupo de Cavaquinhos e cantares alentejanos, partilhando assim os seus costumes.

Seguidamente, fez referência à presença de elementos dos Serviços Administrativos da PSP de Coimbra, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, no passado dia 3 de outubro, que teve por objetivo disponibilizar à população local esclarecimentos relacionados com armas, designadamente, renovações de licença de uso e porte de arma, entrega voluntária de armas, entre outros, iniciativa muito importante, em seu entender, e que surtiu efeito, considerando a quantidade de armas que lhes foram entregues voluntariamente, para destruição.



CÂMARA MUNICIPAL

Sobre os novos balcões de apoio ao cidadão, além de felicitar as Juntas de Freguesia contempladas, observou tratar-se de uma medida muito boa que, em seu entender, potencia o combate à desertificação *“uma vez que quantos mais serviços públicos tivermos a funcionar no nosso território, mais justifica que as pessoas continuem a residir no mesmo”*.

Antes de finalizar a sua intervenção, deu nota que, neste momento, o combate à vespa velutina está a ser efetuado com a atenção que o mesmo merece, pelo que o balanço é extremamente positivo.

Por último e no âmbito da defesa da floresta e da proteção civil, informou que desde o início do ano até ao fim de setembro, estão efetuadas pelo Município, ao nível de limpeza das faixas de gestão de combustível, na ordem dos 63 hectares limpos e ao nível da rede viária florestal, designadamente, na beneficiação de caminhos florestais, estão cerca de 219 Km já percorridos pelas máquinas da Câmara.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, DR. ANTÓNIO MARTINS:

Interveio o Senhor Vereador, Dr. António Martins, que após apresentação de cumprimentos a todos os elementos do Executivo e do secretariado presentes na reunião, começou por fazer referência à forma civilizada como decorreu o processo eleitoral no concelho de Tábua.

Neste contexto, felicitou o Partido Socialista (PS) pelos resultados alcançados, *“quer no nosso concelho, quer a nível nacional”*, salientando aqui que *“os resultados no nosso concelho, como notou o Senhor Presidente, corresponderam ao que se passou na nossa região, no nosso País. Mas serve-nos de algum consolo o facto de no nosso concelho a diferença, relativamente às últimas eleições, não ter sido tão grande como aconteceu nos concelhos vizinhos, em que as diferenças foram bastante superiores”*.



CÂMARA MUNICIPAL

Ainda no uso da palavra, manifestou desejos de que *"o Senhor Dr. António Costa faça um bom trabalho, em parceria com quem ele entender por bem e, que sejam recuperadas de facto as coisas que nós achamos que não estão tão bem como é o caso gritante que se passa na saúde e no investimento público, que de forma clara, não está muito bem. Relativamente ao investimento público, temos o caso do IP3 que julgamos e desejamos que estas obras sejam tão breves quanto possível e que não se prolonguem por tempo indefinido, condicionando, sobretudo, as deslocações da população de Tábua para Coimbra, como acontece hoje em dia"*.

Ainda em sede de eleições, destacou outra situação com que se deparou, ao fazer a comparação entre as últimas e as atuais, que considera ser *"uma situação de alarme e que se prende com o abaixamento de número de eleitores. Tal como disse aqui, na primeira reunião do Executivo, estamos em risco de baixarmos os dez mil eleitores. Em 2015 baixamos nas freguesias perto de 500 eleitores e aumentamos na sede do concelho cerca de 270. Ainda assim, não se pode dizer que tenha havido uma transferência direta, mas é uma situação preocupante, até a nível municipal"*.

No que respeita à inauguração dos Espaços do Cidadão, lamentou o facto de não ter podido estar presente, no entanto, congratula-se por este feito, desejando que as populações saibam fazer uso daqueles equipamentos e que os rentabilizem plenamente, tanto em Mouronho, como em Midões. E, de facto, se houver freguesias onde se justifiquem a sua existência, certamente que o Município tudo fará para apoiar essas soluções.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, CARLOS ALBERTO DOS SANTOS:

Efetuada a habitual apresentação de cumprimentos a todos os presentes, o Senhor Vereador, Carlos Santos, no uso da palavra, iniciou a sua intervenção fazendo referência aos Espaços do Cidadão inaugurados, acrescentando ao que foi referido pelo Senhor Vereador, Dr. António Martins, *"que se sente feliz por esta iniciativa e pela razão de ser uma proposta do nosso programa eleitoral em que prevemos*



CÂMARA MUNICIPAL

inclusive que elas sejam aplicadas em todos as freguesias, colocando à disponibilidade das populações esse Serviço de proximidade”.

Neste sentido e por ser um serviço novo, que pode causar alguma apreensão por quem o vai prestar, pediu uma atenção especial ao Senhor Presidente para que disponibilize o apoio que for necessário para o bom funcionamento dos mesmos.

Sobre o IP3, disse concordar com o que foi dito pelo Senhor Vereador, Dr. António Martins, no entanto, há outra questão mais preocupante e que se prende, precisamente, com o atraso dos trabalhos nas minas em Ázere, que sendo da competência do Estado, não deixa de ser um problema muito grave para a saúde pública, face ao que lhe foi relatado pela população daquela localidade.

Seguidamente e para reforçar a questão da demografia eleitoral, apontada pelo Senhor Vereador, Dr. António Martins e sendo, como referiu, *“uma ferramenta que estava, igualmente, no nosso programa eleitoral, seria muito bom que ela fosse posta em prática, uma vez que há jovens que querem construir casas nas suas aldeias, há gente que quer investir na construção de moradias e será uma forma de nós não baixarmos dos 10.000 eleitores, se avançarmos rapidamente com a questão do PDM. E, neste momento, existe um problema, essencialmente, com os AQUINOS que querem fixar pessoas. Precisam de mão-de-obra e não há casas. Não sei se já há mais algum desenvolvimento que esteja para sair em relação às ARU's. Penso que podia tentar fazer-se alguma coisa ali para Meda de Mouros e aquelas freguesias do baixo concelho e promover aquilo. Desconheço quais são os dados, mas era importante”.*

Relativamente à questão do PDM, a Senhora Vereadora Eng.^a Sílvia Ferreira explicou *“estar em curso e por nossa vontade estava em vigor, mas há muitas entidades intervenientes no processo tornando-o de certa forma moroso”.*

No tocante à parte política, observou face à análise que fez sobre o resultado eleitoral que *“ não vamos ter geringonça nenhuma uma vez que estão criadas as condições para fazer as reformas que o País precisa. Lamento que alguns elementos do PSD venham a público pedir já a cabeça do Dr. Rui Rio, quando os Governos*



CÂMARA MUNICIPAL

ainda não estão instalados, quando há eleições em janeiro e não custa nada cumprir os programas. O que vai acontecer ou o que está a ser preparado, basta estarmos atentos, não existe um bloco central. Existe uma negociação central com o apoio do Presidente da República. A questão é que há uma preocupação do Partido Socialista com o crescimento do Bloco de Esquerda. Não nos podemos esquecer que faz falta o centro de direita, que perdeu um milhão de votos e temos quatro anos para os recuperar, senão desequilibramos as contas. Penso que o Dr. Rui Rio vai facilitar os orçamentos, abstenção, com governo maioria e aquilo que já tinha anunciado antes, que é a reforma da Justiça, da Saúde, da Educação e a questão que já estava em curso pelo PS, que pode até vir a ser uma mais-valia da melhoria da descentralização para nós. É esta a minha visão do que vai acontecer". Portanto, como referiu "não se pode perder esta oportunidade de reorganizar Portugal".

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, JOAQUIM GARCIA:

Tomou a palavra, o Senhor Vereador, Joaquim Garcia que, após apresentar os habituais cumprimentos a todos os presentes na reunião, iniciou a sua intervenção, fazendo referência ao Relatório de Gestão elaborado pelo Revisor Oficial de Contas, que na sua ótica, além de excelente apresenta um conteúdo de fácil compreensão e entendimento.

De seguida e "*sendo conhecedor que o Município tem a decorrer várias obras de vulto em todo o concelho, com valores mensais aproximados de um milhão de euros, gostaria de saber o motivo pelo qual o saneamento de ligação de águas de Midões e Quinta do Rodrigo se encontra sem qualquer evolução?*". Quanto à questão colocada, interveio o Senhor Presidente da Câmara para esclarecer "*que a equipa de pessoal destinada a resolver essa situação teve de efetuar os acabamentos na obra de saneamento do Sergudo, assim como trabalhos de pequena dimensão noutros locais, mas logo que haja possibilidade irá concluir esse processo*".



CÂMARA MUNICIPAL

9
[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Findas as intervenções, o Senhor Presidente da Câmara, passou ao “Período da Ordem do Dia”.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

1. ARTIGO 56.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO – ALERTA PRECOCE – TAXA DE EXECUÇÃO DA RECEITA PREVISTA NO ORÇAMENTO INFERIOR A 85% NOS DOIS ANOS CONSECUTIVOS – 2017 E 2018/CONHECIMENTO.

Presente o ofício n.º 0000582016/DCAF, da Direção-Geral das Autarquias Locais (DGAL), registado em MGD com o número de entrada 4358, em 18 de setembro findo, que se dá por reproduzido, informando que, de acordo com os dados disponíveis na aplicação informática SIAL – Sistema Integrado de Informação das Autarquias Locais, extraídos em 31/07/2019, o Município de Tábua registou nos anos 2017 e 2018, uma taxa de execução da receita prevista no orçamento respetivo, inferior a 85%. (Ano 2017 – 65,53%; Ano 2018 – 59,73%).

A Câmara tomou conhecimento.

2. CONSERVAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO TRIBUNAL JUDICIAL DE TÁBUA/MINUTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A DIREÇÃO-GERAL DA ADMINISTRAÇÃO DA JUSTIÇA E O MUNICÍPIO DE TÁBUA.

Deliberação n.º 269 - Presente a minuta do Protocolo a celebrar entre a Direção-Geral da Administração da Justiça e o Município de Tábua, que visa o estabelecimento de uma parceria, entre as entidades subscritoras, com o desígnio de promover a conservação do interior das instalações do Tribunal Judicial de Tábua, designadamente, nas áreas da construção civil, eletricidade, águas sanitárias e esgotos, limpeza periódica de coberturas, bem como a reparação do mobiliário, de acordo com o constante no Anexo ao referido Protocolo, cujos documentos se dão por reproduzidos.



CÂMARA MUNICIPAL

Prestados os devidos esclarecimentos sobre o assunto e estando em causa a melhoria da qualidade das instalações do Tribunal, assim como do funcionamento dos seus serviços, a Câmara deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, concordar com a celebração do referido Protocolo e respetivas cláusulas plasmadas no mesmo, a ser outorgado pelo Senhor Presidente da Câmara nos termos do n.º 1, alínea a) do artigo 35.º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

3. FEIRA ANUAL DE SÃO SIMÃO.

Deliberação n.º 270 - Presente a informação n.º 54/2019/BU, de 3 de outubro em curso e respetivos anexos, inerentes à Feira de São Simão, elaborada pela Técnica Superior Liliana Cristóvão, documentos que se dão por reproduzidos, propondo para a sua realização, que sejam adotados e aprovados os procedimentos, na mesma indicados.

Apreciado o assunto e prestados os devidos esclarecimentos pelo Senhor Vereador e Vice-Presidente, Dr. Ricardo Cruz, a Câmara deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, concordar com o seguinte:

- Realização da Feira Anual de São Simão no dia 26 de outubro;
- Aprovação das taxas de ocupação de terrado, constantes no Anexo I da referida informação;
- Contratação dos serviços policiais para o ordenamento do trânsito;
- Aprovação dos demais procedimentos internos, que permitam a agilização e melhor operacionalização do disposto no Regulamento de Comércio a Retalho não Sedentário do Município de Tábua.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature and initials in blue ink]

4. MINUTA DE CONTRATO ADMINISTRATIVO DE CEDÊNCIA GRATUITA DE UTILIZAÇÃO DE BEM DO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE TÁBUA E A BTTÁBUA – ASSOCIAÇÃO DE DESPORTOS DE NATUREZA.

Deliberação n.º 271 - Presente a minuta do Contrato Administrativo de Cedência Gratuita de Utilização de Bem do Domínio Privado Municipal, a celebrar entre o Município de Tábua e a BTTÁBUA - Associação de Desportos de Natureza, elaborado pela Jurista, Alexandra Bento, respeitante à cedência a título gratuito do prédio urbano (antigo reservatório de água), localizado junto ao parque de estacionamento do Intermarché, na Rua do Estádio Municipal, na freguesia e concelho de Tábua, inscrito na matriz, a favor do Município de Tábua, sob o artigo n.º 3 829, não descrito na Conservatória do Registo Predial, para nele realizar as suas reuniões associativas e desenvolver eventos de carácter desportivo, em sede de Desportos de Natureza.

[Handwritten signature in blue ink]

Tendo em consideração que os eventos desportivos realizados pela referida Associação têm contribuído para a divulgação do Concelho de Tábua, a nível nacional, a Câmara deliberou por unanimidade com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, autorizar a cedência do referido imóvel à BTTÁBUA – Associação de Desportos de Natureza, nos termos constantes no referido contrato, a ser outorgado pelo Senhor Presidente na Câmara nos termos do artigo 35.º, n.º 1, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

5. EQUIPA PARA A IGUALDADE NA VIDA LOCAL/NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTES NO ÂMBITO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO CELEBRADO ENTRE A COMISSÃO PARA A CIDADANIA E IGUALDADE DE GÉNERO (CIG) E O MUNICÍPIO DE TÁBUA.

Deliberação n.º 272 - Presente a Proposta n.º 1/V/2019, do Senhor Vereador, Dr. António Oliveira, datada de 7 de outubro em curso, que se dá por reproduzida,



CÂMARA MUNICIPAL

propondo, no seguimento da nomeação dos elementos que constituem a Equipa para a Igualdade na Vida Local (EIVL), a que alude a cláusula 5.ª do Protocolo de Cooperação celebrado entre a Comissão para a Cidadania e Igualdade de Género (CIG) e o Município de Tábuas, aprovado em reunião de câmara de 16 de maio de 2019, que a Câmara solicite à Assembleia Municipal a indicação de um Presidente de Junta de Freguesia que a represente na citada Equipa.

Neste contexto, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, solicitar à Assembleia Municipal, ao abrigo da citada cláusula do Protocolo de Cooperação, a eleição de um Presidente de Junta de Freguesia para integrar a referida Equipa para a Igualdade na Vida Local (EIVL).

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

DOPGU – DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES E GESTÃO URBANÍSTICA

6. LISTAS DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO E OUTRAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS.

Presentes as listas de processos de obras de edificação e outras operações urbanísticas, que se dão por reproduzidas, onde constam os projetos de arquitetura, aprovados e submetidos a despacho da Senhora Vereadora, Eng.ª Sílvia Ferreira, com competência subdelegada, de 20 a 23 de agosto e de 19 a 25 de setembro de 2019, respetivamente.

Igualmente presentes as listas respeitantes à aprovação de projeto de especialidade e licenciamento e de projeto de arquitetura, submetidos a despacho do Senhor Presidente da Câmara em 22 de agosto e 17 de setembro de 2019, respetivamente e que se dão por reproduzidas.

A Câmara tomou conhecimento.



CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller ones, some with a circular stamp.

7. CERTIDÕES PARA EFEITOS DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE.

Deliberação n.º 273 - Presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, registado no MGD sob o n.º 4244, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, apresentado por Guy Rudolph George Montgomery, cujos comproprietários serão Paula Colen Magalhães e André Gulewicz, para efeitos de escritura pública de compra e venda, dos prédios rústicos inscritos na matriz predial sob os artigos n.ºs 8586, 8587 e 8588, situados no lugar de Boiço e artigos n.º 8747, situado no lugar de Pedras Gordas, freguesia e concelho de Tábua.

Face ao requerido e ao teor da informação n.º 162/2019, datada de 01 de outubro de 2019, do Senhor Eng.º Joel Brandão Fonseca, com a concordância da Senhora Eng.ª Luísa Marques, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, ratificar o despacho da Senhora Vereadora do Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística, datado de 01/10/2019, de emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade, com a advertência para o facto de que a eventual divisão prevista no artigo 1412.º do Código Civil não será viável, em virtude do prédio ter uma área inferior à unidade mínima de cultura legalmente estipulada.

Deliberação n.º 274 - Presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, registado no MGD sob o n.º 4354, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, apresentado por Sara Filipa Duarte Carvalho Freitas, cujos comproprietários serão Sara Filipa Duarte Carvalho Freitas e Diogo Alexandre Gomes Dinis, para efeitos de escritura pública de compra e venda, do prédio rústico inscrito na matriz predial sob o n.º 3066, situados no lugar de Quintais ou Regado, freguesia e concelho de Tábua.



CÂMARA MUNICIPAL

Face ao requerido e ao teor da informação n.º 163/2019, datada de 02 de outubro de 2019, do Senhor Eng.º Joel Brandão Fonseca, com a concordância da Senhora Eng.ª Luísa Marques, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, ratificar o despacho da Senhora Vereadora do Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística, datado de 04/10/2019, de emissão de parecer favorável à constituição da compropriedade.

As presentes deliberações foram aprovadas, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

DOSUA – DIVISÃO DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS, AMBIENTE

8. CONCURSOS E CONSULTAS.

Presente o processo de Consulta Prévia n.º 32-S/2019, relativo à aquisição de serviços de “Educação e Expressão Musical – 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância – Ano Letivo 2019/2020”, que se dá por reproduzido, adjudicado à entidade PG&LM – Comércio de Livros, CD's e Multimédia, Lda., pelo valor de 53.551,35€ (cinquenta e três mil, quinhentos e cinquenta e um euros e trinta e cinco cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 17 de setembro de 2019.

A Câmara toma conhecimento.

9. AUTOS DE MEDIÇÃO.

Deliberação n.º 275 – Presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da empresa Habcovelo – Construções do Covelo, Lda., da empreitada de “Equipamentos e infraestruturas danificadas pelos incêndios de outubro de 2017 – Reconstrução do Edifício Sede da União de Freguesias de Covas e Vila Nova de Oliveirinha” – Ajuste Direto n.º 27-E/2019, no valor de 9.953,01€ (nove mil, novecentos



CÂMARA MUNICIPAL

9
[Handwritten signatures and initials in blue ink]

e cinquenta e três euros e um cêntimo), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, ratificar, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 30 de setembro de 2019, que aprovou o referido auto e autorizou o respetivo pagamento.

Deliberação n.º 276 - Presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da empresa Figueiredo & Filhos, Lda., da empreitada de "Equipamentos e infraestruturas danificadas pelos incêndios de outubro de 2017 – União de Freguesias de Covas e Vila Nova de Oliveirinha – Reconstrução de Edificação destinada a Equipamento Público" – Ajuste Direto n.º 28-E/2019, no valor de 5.159,52€ (cinco mil, cento e cinquenta e nove euros e cinquenta e dois cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, ratificar, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 30 de setembro de 2019, que aprovou o referido auto e autorizou o respetivo pagamento.

Deliberação n.º 277 – Presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., da empreitada de "Construção do sistema de drenagem de águas residuais de Meda de Mouros e Bogalhas e beneficiação e ampliação da ETAR de Pinheiro de Coja" – Concurso Público n.º 06-E/2017, no valor de 18.489,55€ (dezoito mil, quatrocentos e oitenta e nove euros e cinquenta e cinco cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.



CÂMARA MUNICIPAL

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 278 - Presente o auto de medição n.º 7 de trabalhos contratuais da empresa Beirajardins – Manutenção de Jardins, Lda., da empreitada de "Intervenções urgentes de regularização fluvial nas áreas afetadas pelos incêndios florestais ocorridos entre agosto e outubro de 2017" – Ajuste Direto n.º 20-E/2018, no valor de 33.321,90€ (trinta e três mil, trezentos e vinte e um euros e noventa centimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

As presentes deliberações foram aprovadas, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

DEDS - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

10. SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL/PEDIDO DE APOIO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS.

Deliberação n.º 279 - Presente a informação da Técnica Superior do Gabinete da Ação Social, Sandra Pais, registada em MGD, sob o n.º 1211, em 31 de maio de 2019, que se dá por reproduzida, elaborada, no seguimento do pedido de apoio solicitado pelo Senhor João Luís Oliveira Júlio, residente em Ázere, na Rua da Cameleira, para realização de obras na sua casa de habitação, face ao estado de saúde da esposa Maria de Fátima Dias Diniz, que se desloca em cadeira de rodas devido ao acidente vascular cerebral isquémico de que foi vítima, tendo as técnicas



CÂMARA MUNICIPAL

constatado, pela visita domiciliária efetuada à referida habitação, que a mesma não dispõe de divisões com as dimensões adequadas para locomoção da esposa.

Na sequência da referida informação, foi, igualmente, presente a memória descritiva e justificativa das obras de adaptação para pessoas de mobilidade reduzida, na habitação em questão, elaboradas pelo Eng.º Joel Fonseca, do DOPGU bem como a estimativa orçamental das mesmas, que apresentam um valor total de 2.824,75€ (dois mil oitocentos e vinte e quatro euros e setenta e cinco cêntimos), respeitantes a mão-de-obra e custo de materiais, conforme documentos que se dão por reproduzidos.

Tendo em consideração os pressupostos constantes na informação do Gabinete da Ação Social, assim como o parecer jurídico emitido pela Jurista da Câmara, Alexandra Bento, que recaiu sobre o assunto, a Câmara deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, autorizar a realização das mencionadas obras, face à comprovada carência social e económica da família em questão, assegurando-se desta forma à visada, condições mínimas de vida com dignidade e alguma qualidade.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

11. TÉRMINUS DA REDE LOCAL DE INTERVENÇÃO SOCIAL DE TÁBUA (RLIS) - CONHECIMENTO.

Deliberação n.º 280 - Presente o e-mail datado de 30 de setembro findo, do Coordenador da Rede Local de Intervenção Social de Tábua, que se dá por reproduzido, dando conhecimento do término da sua intervenção no concelho e agradecendo toda a colaboração prestada.

Sobre o assunto, o Senhor Vereador, Dr. António Oliveira propôs um voto de agradecimento à Santa Casa da Misericórdia de Tábua, na qualidade de entidade recetora do projeto do ISS, assim como aos técnicos envolvidos no mesmo, pelo



CÂMARA MUNICIPAL

excelente trabalho desenvolvido quer na comunidade tabuense, quer em parceria entre todas as entidades.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra zero e abstenções, aprovar o voto de agradecimento proposto.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta da ata n.º 20/2019, para produção de efeitos imediatos.

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião às dezasseis horas e trinta minutos.

E, eu, Maria José Mendes Dias das Neves, Coordenadora Técnica, servindo de Secretário, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,