



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 15/20, DE 13 DE AGOSTO DE 2020

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara, Mário de Almeida Loureiro
Sr. Vice-Presidente, Dr. Ricardo Manuel Oliveira da Silva Cruz
Sra. Vereadora, Eng.ª Sílvia Maria dos Prazeres Ferreira
Sr. Vereador, Dr. António Manuel Fonseca Oliveira
Sr. Vereador, Carlos Alberto dos Santos
Sr. Vereador, Joaquim Manuel da Fonseca Garcia
Sra. Vereadora, Dra. Ana Lúcia Cortez Simões

Pelas dezasseis horas e quarenta e cinco minutos, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente deu início à reunião com o Período de Antes da Ordem do Dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Faltou à presente reunião por motivo de férias, o Senhor Vereador, Dr. António Luís da Silva Martins, sendo substituído pela Senhora Vereadora, Dra. Ana Lúcia Cortez Simões, nos termos do art.º 78.º e 79.º, n.º 1 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua redação atual, falta esta que foi justificada.

I - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA



CÂMARA MUNICIPAL

No Período de Antes da Ordem do Dia, o Senhor Presidente da Câmara, após apresentar cumprimentos a todos os presentes na reunião, começou por dar nota que a Senhora Vereadora, Dra. Ana Lúcia comunicou que, por motivos de índole profissional, chegará alguns minutos atrasada à reunião.

Na sua intervenção, primeiro de tudo, começou por justificar a impossibilidade da presente reunião ter sido antecipada para o dia 6, conforme adiantou na última reunião, atendendo à receção tardia do parecer da ERSAR que atrasou o processo relacionado com a criação da AIMAR. Neste sentido, solicitou aos Senhores Vereadores, que a próxima reunião do Executivo agendada para o dia 27 de agosto, seja antecipada para o dia 20, a realizar no Centro Cultural, às 09h30m, proposta que foi aceite por todos.

Dada a natureza do assunto, informou, ainda, haver necessidade de solicitar ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal, a realização de uma Sessão Extraordinária do referido órgão deliberativo, para o dia 1 de setembro, às 14h30m.

Seguidamente, deu nota que, no passado dia 27 de julho, no Auditório da Câmara Municipal de São Pedro do Sul, foram assinados os Protocolos entre o Ministério da Educação e as diversas autarquias da Região Centro, no âmbito da remoção da cobertura de amianto existente nos estabelecimentos de ensino elencados no Despacho n.º 6573, publicado no Diário da República, em 23 de junho, estando presentes no ato, a Senhora Ministra da Coesão Territorial, o Senhor Ministro da Educação e os representantes das autarquias visadas.

De igual modo, destacou a assinatura de um Protocolo de Cooperação, entre o Município de Tábua e a EPTOLIVA - Escola Profissional de Oliveira do Hospital, Tábua e Arganil, levada a efeito no passado dia 28 de julho, e que visa o estabelecimento de uma parceria entre as entidades subscritoras, no âmbito da criação do Centro QUALIFICA da EPTOLIVA, de modo a desenvolver competências escolares e/ou profissionais, bem como, formações idênticas às do Instituto de Emprego e Formação Profissional.



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Continuou, dando nota da reunião do Conselho Intermunicipal da CIM Região de Coimbra, que decorreu no Município de Cantanhede, no passado dia 6 de agosto, na qual foi apresentado o Programa de Visão Estratégica para o Plano de Recuperação Económica de Portugal 2020/2030, destacando a importância que o mesmo tem para Portugal, em termos de disponibilização de verbas, nos próximos sete anos.

Neste sentido e considerando que o referido documento se encontra, neste momento, em discussão e apreciação por todas as entidades, fez também referência à reunião realizada na passada segunda-feira, dia 10, em Coimbra, que teve por finalidade a apresentação de contributos/propostas pelos representantes dos Municípios que constituem a referida CIM, com vista a melhorar o citado Plano e que foram, posteriormente, remetidas ao Governo.

Em sede de representatividade, informou ter estado presente, assim como o Senhor Vice-Presidente, Dr. Ricardo Cruz, a convite do Senhor Padre Paiva e Senhor Padre Daniel, na Santa Missa de Ação de Graças, inerente à cerimónia de despedida das Irmãs São José de Cluny, da Unidade Pastoral de Tábua, realizada em Candosa, localidade onde viviam nos últimos anos, manifestando o seu reconhecimento pelo trabalho que as mesmas desenvolveram no concelho, designadamente, nas iniciativas ligadas ao culto e à Igreja, na catequese, no apoio de cariz social dado aos doentes, às famílias e, também, junto das IPSS's, ao longo dos 48 anos que permaneceram em Tábua.

Sobre a Praia Fluvial da Ronqueira inaugurada no dia de ontem, com a presença da Senhora Secretária de Estado do Turismo, Eng.^ª Rita Marques, autarcas entre outras individualidades, destacou não só o nível como a mesma decorreu, em termos organizativos, mas também, a qualidade do espaço que foi enaltecido por todos.

No que respeita ao Hotel de Tábua, deu nota que no dia de hoje, a Administração do Grupo Luna fez a apresentação das instalações do mesmo, seguida de um almoço, onde a Câmara, Presidentes de Junta/União de Freguesias,



CÂMARA MUNICIPAL

Comandante da G.N.R., Padre Paiva e Comandante dos Bombeiros de Tábua, se fizeram representar, num total de cerca de 20 pessoas, a convite exclusivo da mencionada Administração.

Clarificou ter-se tratado de uma apresentação/visita ao Hotel e não da inauguração do mesmo, que vai abrir ao público no próximo sábado, dia 15 de agosto, tendo já diversas reservas para o primeiro dia.

Sobre o referido empreendimento turístico, informou igualmente que vai ter 4 estrelas, destacando o nível e qualidade que apresenta, em termos de equipamentos, de construção e de conforto e que vai a estar ao dispor dos Tabuenses e de todos aqueles que visitem Tábua e a região, considerando que o restaurante e o bar vão estar abertos ao público, pelo que, na sua ótica, vai projetar Tábua, garantidamente.

Deixou um reconhecimento especial ao Presidente do Grupo Luna, Sr. José Santos e a toda a família pelo investimento feito em Tábua, que muito nos honra.

Nada mais havendo a acrescentar, passou a palavra, de seguida, aos Senhores Vereadores para tecerem as considerações que entenderem efetuar.

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

INTERVENÇÃO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE, DR. RICARDO CRUZ:

Interveio o Senhor Vice-Presidente, Dr. Ricardo Cruz apresentando cumprimentos a todos os presentes na reunião e, de forma mais direta, a Dra. Ana Lúcia que está hoje presente por motivo de substituição.

Como primeira nota, fez menção à publicação da revista "O que Acontece", que indica nove autores da língua portuguesa que considera imperdíveis e que reforça a importância do escritor Ricardo Mota que, na sua ótica, é motivo de regozijo para Tábua pelo facto, de uma vez mais, este escritor tabuense ser reconhecido.



CÂMARA MUNICIPAL

Em termos desportivos, parabenizou a atleta Andreia Eliseu que alcançou a terceira posição na prova de 400 metros barreiras, assim como o Clube que representa que é do Distrito de Coimbra – O Grupo Recreativo Eirense - Academia de Atletismo, pela sua participação também no Nacional Sub 20.

De igual modo, parabenizou a União Desportiva de Tábua, pelo facto da Federação Portuguesa de Futebol ter reconhecido e certificado a sua atividade, no âmbito da formação desportiva dos jovens, nas modalidades de futebol e futsal, com a distinção de três estrelas.

Ainda no capítulo do futebol, parabenizou o Senhor Jorge Alexandre, pela eleição de Presidente do Grupo Desportivo Tourizense, assim como, a Senhora D. Elsa Gouveia, que foi eleita Presidente do Grupo Vasco da Gama de Candosa.

Seguidamente, disse associar-me às palavras do Senhor Presidente sobre as Irmãs São José de Cluny, reforçando a importância que a sua presença teve em Tábua, referindo serem pessoas que, “ *nos tocaram bastante pelo seu espírito de missão em torno da religião*”, desejando-lhes as maiores felicidades.

Em sede da Educação, informou que, no passado dia 27 de julho, esteve com o Senhor Presidente, na assinatura do Contrato de "Fornecimento de refeições escolares nos estabelecimentos de ensino do Concelho de Tábua, no Ano Letivo 2020/2021", com a empresa ICA - Indústria e Comércio Alimentar S.A., que abarca a confeção e fornecimento das refeições escolares aos alunos que frequentam os diversos graus de ensino lecionados em todos os estabelecimentos de ensino do concelho de Tábua.

Neste contexto e tratando-se de “*um desafio bastante arrojado*”, como referiu, endereçou os parabéns ao Município e a toda a equipa que trabalhou no processo, pelo facto, do mesmo estar concluído muito antes do início do novo ano letivo 2020/2021, tendo em consideração que no Jardim de Infância as refeições começam a ser servidas no dia 1 de setembro.

Prosseguiu, informando sobre o “Dia Internacional da Juventude”, ontem assinalado, que para além das iniciativas indicadas pelo IPDJ, o mesmo foi



CÂMARA MUNICIPAL

comemorado de forma mais ativa, tendo sido permitida a entrada gratuita dos jovens nas Piscinas Municipais e abrilhantado com a atuação de um DJ.

Ainda sobre o mesmo, deu igualmente nota, que na próxima reunião será presente, para ratificação, a isenção concedida pela admissão dos jovens nas Piscinas Municipais.

No que concerne ao Centro Qualifica, disse associar-se às palavras proferidas pelo Senhor Presidente, designadamente, quanto à importância de que o mesmo se reveste, representando, em seu entender, uma mais-valia para o concelho de Tábua e uma referência positiva para o trabalho que a EPTOLIVA e ADEPTOLIVA têm feito em prol do ensino profissional e, também, após obtenção da formação, no âmbito do mercado de trabalho e na qualificação de todos os ativos, em que se prevê qualificar cerca de 400 adultos.

Seguidamente e tendo em consideração que a política em torno do turismo está a colher frutos, destacou a inauguração da Praia Fluvial da Ronqueira, algo já pretendido há muito tempo e que é mais uma infraestrutura recuperada que veio enriquecer o concelho e que está ao dispor de quem a visite, em todo o seu esplendor, referindo, ainda, que *“ se algumas dúvidas ou questão havia sobre a mesma, ao potenciarem-se assim as duas margens do Rio Alva, não só ganha Tábua, mas também, Arganil que, em termos turísticos, como se tem constatado no âmbito do COVID, têm atraído bastantes visitantes ao interior e a Tábua, concretamente”*.

De igual modo, enalteceu o Hotel de Tábua, uma infraestrutura de eleição cujo funcionamento vem também enriquecer Tábua e *“que para aqueles que não acreditavam, acho que está ali uma infraestrutura que, pela sua qualidade, dignifica bastante o nosso concelho e que vai ajudar a potenciar aquilo que é o turismo em todas as áreas inerentes ao mesmo”*, como referiu.

INTERVENÇÃO DA SENHORA VEREADORA, ENG.ª SILVIA FERREIRA:

Interveio a Senhora Vereadora, Eng.ª Sílvia Ferreira, que após apresentação dos habituais cumprimentos a todos os presentes, começou por referir que, também



CÂMARA MUNICIPAL

Q. P. 10
[Handwritten signatures and initials]

esteve presente na assinatura do Protocolo de Cooperação celebrado entre o Município e a ADEPTOLIVA, assim como, na inauguração da Praia Fluvial da Ronqueira, realizada ontem e, hoje, na visita ao Luna Hotel de Tábua que, como referiu “ é realmente um espaço de excelência, com uma arquitetura extraordinária, decorado com gosto e que muito nos orgulha”.

Relativamente à Modernização Administrativa e toda a tramitação a executar inerente ao “*no paper*”, informou que as reuniões online intermunicipais promovidas pela CIM Região de Coimbra e a Smart Vision foram concluídas, iniciando-se a adaptação dos treze requerimentos genéricos que foram estudados, em função de cada Município e respetivos Regulamentos Municipais, estando os mesmos a ser trabalhados internamente, ficando a aguardar-se a verificação do trabalho que está a ser executado a esse nível, por parte da Smart Vision.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, DR. ANTÓNIO OLIVEIRA:

Interveio o Senhor Vereador, Dr. António Oliveira que, no uso da palavra e após apresentação de cumprimentos a todos os presentes na reunião, começou por informar que no dia 4 de agosto se realizou a reunião da Comissão Municipal da Defesa da Floresta, que versou sobre emissão de pareceres relativos à ampliação de habitações, tendo algumas delas obtido parecer favorável e sobre a introdução das faixas de combustível, nomeadamente, da EDP, que como pode constatar-se tem executado a limpeza nas zonas atravessadas por linhas elétricas.

Neste contexto, foi feita a atualização do que está a ser limpo no concelho, congratulando-se com a execução que está a ser efetuada pelas entidades privadas, a esse nível.

Na área da Proteção Civil, deu nota que, no passado dia 10 de agosto, foi assinado pelo Senhor Presidente da Câmara o Contrato para a Gestão das Faixas de Combustível que fica à responsabilidade do Município, designadamente, algumas estradas municipais, assim como, os polígonos industriais, sublinhando que, “ vai ser



CÂMARA MUNICIPAL

implementada, pela primeira vez, a faixa de combustível na zona industrial da Carapinha".

No âmbito da Ação Social, deu nota que, no passado dia 11 de agosto, se realizou uma reunião com todas as IPSS's do concelho, com o Centro de Saúde, com o representante da Saúde Pública, nomeadamente, o Enfermeiro Coimbra, por forma a elucidar os técnicos e dirigentes das IPSS's quanto às medidas a adotar na reabertura dos Centros de Dia, tendo em consideração o Despacho, recentemente publicado sobre o assunto.

Neste sentido, informou que alguns vão abrir na próxima segunda-feira e outras irão fazê-lo gradualmente, à medida que vão implementando o que está, atualmente, por fazer.

A este respeito, informou, igualmente, que o processo de reabertura em questão está a ser acompanhado por uma Comissão nomeada para o efeito, composta por elementos da Proteção Civil Nacional, da Segurança Social e do Ministério da Saúde, que efetuarão visitas regulares às instalações das referidas instituições, com o intuito de ajudar a minimizar o risco da pandemia, nas mesmas.

Por fim, deu nota que, no dia de ontem, esteve a representar o Município no Convento do Bussaco, na apresentação do evento promovido pela CIM Região de Coimbra, sobre o roteiro temático alusivo às Invasões Francesas na Região de Coimbra, elaborado sobre a chancela da Revista National Geographic e que contou com a presença da Ministra da Cultura, entre outras individualidades.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, CARLOS SANTOS:

No uso da palavra o Senhor Vereador, Carlos Santos cumprimentou o Senhor Presidente da Câmara, colegas Vereadores e pessoal técnico das reuniões da Câmara e um cumprimento em particular à Dra. Lúcia.

Relativamente à inauguração da Praia Fluvial da Ronqueira, agradeceu o convite que lhe foi endereçado, pedindo, simultaneamente, desculpas pelo facto de não ter podido comparecer na mesma, devido a situação imprevista. Contudo,



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

transmitiu que os Vereadores do PSD se associam ao que foi referido sobre a inauguração da referida infraestrutura, assim como, sobre o Hotel de Tábua, manifestando-se regozijados por estas duas boas notícias que, certamente, vão contribuir para o turismo de Tábua.

Neste contexto, lançou o desafio de que fosse criado um Posto de Turismo, a funcionar no Centro Cultural com o intuito de se poder mostrar aquilo que Tábua tem em termos turísticos.

Seguidamente e, por uma questão de defesa de honra, disse que na Ata da Reunião da Câmara de 9 de julho, findo, consta precisamente o que leu e o que tinha dito, na altura, sobre a proposta que o PSD apresentou relacionada com a atribuição do nome “Luís Jesus” à Pista de Atletismo do Estádio Municipal, debatida na última reunião da Câmara.

A respeito desta última situação, o Senhor Presidente da Câmara entende que a mesma ficou esclarecida, na altura.

Sobre o Posto de Turismo, interveio o Senhor Vice-Presidente, Dr. Ricardo Cruz referindo que o turista, atualmente, procura cada vez mais as plataformas digitais e Tábua, nesse aspeto, dispõe de uma plataforma Smith's, com 100 pontos inseridos, em português e inglês, com várias fotografias e localização em termos de itens que transmitem informação de todos os pontos a visitar em Tábua. Além disso, também está a ser reforçada a área da localização dos Wi-fi na zona livre e nas principais praças da Vila e, inclusive, na Praia Fluvial da Ronqueira, existindo também a plataforma TOMI que tem sido carregada com diversas informações em termos turísticos, destacando, paralelamente a tudo o que já foi referido, os percursos pedestres.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR, JOAQUIM GARCIA:

Usou da palavra o Senhor Vereador, Joaquim Garcia, que após apresentação dos habituais cumprimentos a todos os presentes na reunião, iniciou a sua intervenção, expondo a situação do funcionamento do Centro de Saúde que, em seu



CÂMARA MUNICIPAL

entender, como referiu *"funciona muito mal, uma vez que, para agendar uma consulta médica os utentes têm de estar às 6 horas da manhã em plena rua, dando a título de exemplo, idosos e até mulheres grávidas. E, quando são atendidos, muitas das vezes, não há médicos para efetuarem a consulta. Certamente que o Senhor Presidente não tem qualquer responsabilidade, mas fica aqui, a minha chamada de atenção, se possível, ao nível do Município que se altere esta situação, que penso ser muito grave para a população em geral."*

Perante esta situação, o Senhor Presidente da Câmara esclareceu ser uma preocupação comum a todos, pelo que irá aferir se o exposto é uma realidade, porque pelo que sabe, as consultas podem ser marcadas previamente, não havendo necessidade das pessoas se deslocarem tão cedo àquela unidade de saúde, a não ser que seja o caso da consulta do dia, sem marcação, e que as pessoas tenham necessidade da mesma.

Esclareceu, ainda, ter conhecimento que no próximo mês de setembro irão regressar aos Serviço duas médicas, assim como, foi aberto concurso para recrutamento de médicos, mas acontece que não há profissionais de saúde para preenchimento desses lugares, tendo em consideração que muitos deles também emigram, ficando a faltar no nosso País, *"situação que deve ser ponderada pelo Ministério da Saúde e pelo Governo, e o que terá de ser feito de modo a inverter este problema que, infelizmente, não se regista só no nosso concelho"*, como referiu.

Sobre o assunto, deu igualmente nota, que *"a situação já foi reportada à Comunidade Intermunicipal para que faça chegar à Senhora Ministra da Saúde e, primeiramente, à ARS, esta nossa preocupação que, aliás, já o fez por escrito, há cerca de um mês, uma vez prever-se que isto ia acontecer por motivo de férias e por baixa médica de uma profissional. Portanto, estamos a aguardar quais as medidas que o Governo vai encetar a respeito desta situação"*.



CÂMARA MUNICIPAL

INTERVENÇÃO DA SENHORA VEREADORA, DRA. ANA LÚCIA CORTEZ:

No uso da palavra, a Senhora Vereadora, Dra. Ana Lúcia Cortez, após apresentar cumprimentos a todos os presentes na reunião, começou por pedir desculpas pelo seu atraso que se prende com motivos de índole profissional.

Seguidamente, como referiu, *“gostaria de valorizar aqui, não só, o Hotel de Tábua, por aquilo que era e que está, cujas alterações, em termos visuais, estão de facto muito bonitas, mas também, a Praia Fluvial da Ronqueira”, locais que como confessou, “ainda, não teve oportunidade de visitar, tendo em conta a vida profissional e o projeto familiar que está a desenvolver, na União de Freguesias de Espariz e Sinde que, também, lhe limita o tempo. Contudo, é um gosto poder estar aqui convosco e, sempre que me for possível, estarei com certeza e com todo o gosto”.*

Face ao pedido de desculpas apresentado e de modo a que a Senhora Vereadora tenha uma melhor integração na reunião, interveio o Senhor Presidente da Câmara fazendo, um resumo breve e sucinto dos assuntos que já tinha referido na sua intervenção.

Findas as intervenções e após prestados os esclarecimentos solicitados às questões expostas, o Senhor Presidente da Câmara passou ao ponto seguinte da Ordem de Trabalhos.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

1. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO N.º 12/20, DE 25 DE JUNHO DE 2020.

Deliberação n.º 207 - Presente a ata da reunião em referência, que depois de analisada, foi aprovada por unanimidade, com seis votos a favor, zero votos contra e



CÂMARA MUNICIPAL

zero abstenções, não participando na votação, a Senhora Vereadora, Dra. Ana Lúcia Cortez Simões, por não ter estado presente na mesma.

2. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO N.º 13/20, DE 09 DE JULHO DE 2020.

Deliberação n.º 208 - Presente a ata da reunião em referência, que depois de analisada, foi aprovada por unanimidade, com cinco votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, não participando na votação o Senhor Vereador, Dr. António Manuel Fonseca Oliveira e a Senhora Vereadora, Dra. Ana Lúcia Cortez Simões, por não terem estado presentes na mesma.

3. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO N.º 14/20, DE 23 DE JULHO DE 2020.

Deliberação n.º 209 - Presente a ata da reunião em referência, que depois de analisada, foi aprovada por unanimidade, com cinco votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, não participando na votação as Senhoras Vereadoras, Eng.ª Sílvia Maria dos Prazeres Ferreira e Dra. Ana Lúcia Cortez Simões, por não terem estado presentes na mesma.

4. HASTA PÚBLICA PARA VENDA DO LOTE N.º 10 DO PARQUE INDUSTRIAL DE TÁBUA/TERRENO PARA CONSTRUÇÃO INDUSTRIAL/COMERCIAL E SERVIÇOS – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA.

Deliberação n.º 210 - Na sequência da deliberação n.º 155, tomada na Reunião camarária de 09 de julho, do ano em curso e nos termos da alínea g) do n.º 1 do art.º 33.º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, foi presente pelo Senhor Presidente da Câmara a Ata n.º 1 da Comissão de Hasta Pública, que se dá por reproduzida, respeitante ao ato público, realizado no passado dia 30 de julho, para venda do lote n.º 10, sito no Parque Industrial de Tábua – 1.ª Fase, com a área de 3.903m², inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 2208 e



CÂMARA MUNICIPAL

descrito na Conservatória do Registo Predial de Tábua sob o n.º 2908/19920604, e que foi adjudicado, provisoriamente, à concorrente I9AL20, Lda., pelo valor de 26.612,00€ (vinte e seis mil seiscentos e doze euros).

Face ao contextualizado no referido documento, a Câmara deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, adjudicar definitivamente o referido lote à sociedade I9AL20, Lda., pelo valor proposto, mediante celebração da respetiva escritura de compra e venda, a ser outorgada pelo Senhor Presidente da Câmara, nos termos do n.º 1, alínea a) do artigo 35.º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta de ata n.º 15/2020, para produção de efeitos imediatos.

5. ATAQUE A REBANHO EM ÁZERE, POR CÃES VADIOS/INDEMNIZAÇÃO PELA PERDA DE ANIMAIS/RATIFICAÇÃO.

Deliberação n.º 211 - Pelo Senhor Presidente da Câmara foi presente o processo de pedido de indemnização, requerido pelo Senhor Manuel Carlos Santos Lourenço, residente na localidade de Ázere, da União de Freguesias de Ázere e Covelo, com o registo de entrada no MyDoc n.º 556, em 03 de fevereiro de 2020, respeitante à perda de 4 caprinos, causada pelo ataque de cães vadios ao seu rebanho, alojado na Quinta da Barroca, que se dá por reproduzido.

Face aos Relatórios dos Serviços Veterinários Municipais, da G.N.R. e do parecer jurídico emitido pela Dra. Alexandra Bento, constantes no processo, o Senhor Presidente da Câmara autorizou o pagamento do valor de 339,20€, (trezentos e trinta e nove euros e vinte cêntimos), acrescidos de I.V.A., à taxa legal em vigor, conforme fatura n.º 217, datada de 29/01/2020, que se dá também por reproduzida.

Colocado o assunto à consideração da Câmara e atendendo à natureza do mesmo, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, ratificar, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º, Anexo I, da Lei n.º



CÂMARA MUNICIPAL

75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o ato administrativo praticado pelo Senhor Presidente da Câmara.

6. PLANO DE CONTINGÊNCIA DA PRAIA FLUVIAL DA RONQUEIRA - CONHECIMENTO.

Presente para conhecimento, o Plano de Contingência da Praia Fluvial da Ronqueira elaborado de acordo com instruções emanadas pela Direção-Geral de Saúde, que agrega um conjunto de regras a aplicar na referida instância balnear, no âmbito do desconfinamento, de forma a mitigar-se a propagação da pandemia originada pelo Covid-19.

A Câmara tomou conhecimento.

7. PLANO DE CONTINGÊNCIA DO GINÁSIO/ESTÁDIO MUNICIPAL DE TÁBUA - CONHECIMENTO.

Presente para conhecimento, o Plano de Contingência do Ginásio/Estádio Municipal de Tabua elaborado de acordo com instruções emanadas pela Direção-Geral de Saúde, que agrega um conjunto de regras a aplicar na referida infraestrutura municipal, no âmbito do desconfinamento, de forma a mitigar-se a propagação da pandemia originada pelo Covid-19.

A Câmara tomou conhecimento.

8. PLANO DE CONTINGÊNCIA DO PAVILHÃO MULTIUSOS DE TÁBUA - CONHECIMENTO.

Presente para conhecimento, o Plano de Contingência do Pavilhão Multiusos de Tabua elaborado de acordo com instruções emanadas pela Direção-Geral de Saúde, que agrega um conjunto de regras a aplicar na referida infraestrutura municipal, no âmbito do desconfinamento, de forma a mitigar-se a propagação da pandemia originada pelo Covid-19.

A Câmara tomou conhecimento.



CÂMARA MUNICIPAL

9. PLANO DE CONTINGÊNCIA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL “JOÃO BRANDÃO”- CONHECIMENTO.

Presente para conhecimento, o Plano de Contingência da Biblioteca Municipal “João Brandão” elaborado de acordo com instruções emanadas pela Direção-Geral de Saúde, que agrega um conjunto de regras a aplicar na referida infraestrutura municipal, no âmbito do desconfinamento, de forma a mitigar-se a propagação da pandemia originada pelo Covid-19.

A Câmara tomou conhecimento.

DAF – DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

EXPEDIENTE, TAXAS, LICENÇAS, SERVIÇOS GERAIS, EXPEDIÇÃO E ARQUIVO

10. LUNA HOTEL DE TÁBUA/PLACAS INDICATIVAS/ISENÇÃO DE TAXAS.

Deliberação n.º 212 - Presente o e-mail da Assistente de Direção do Luna Hotel de Tábua, de 6 de julho findo, e respetivos anexos, que se dão por reproduzidos, relacionado com a colocação de publicidade comercial e consequente ocupação da via pública, alusiva ao citado empreendimento turístico.

Considerando tratar-se de um empreendimento de interesse municipal, cuja atividade turística representa um impacto relevante para a valorização do concelho de Tábua e da região, quer em termos económicos, quer empresariais, a Câmara deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, isentar, o Grupo proprietário do Luna Hotel de Tábua, do pagamento das taxas devidas pela publicidade comercial e respetiva ocupação da via pública, nos termos do n.º 5, do artigo 10.º do Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas em vigor.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta de ata n.º 15/2020, para produção de efeitos imediatos.

DOPGU – DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES E GESTÃO URBANÍSTICA



CÂMARA MUNICIPAL

11. LOTEAMENTOS URBANOS/OBRAS DE URBANIZAÇÃO.

Deliberação n.º 213 – Presente o processo de Operação de Loteamento Urbano n.º 02/2019/6, apenso ao processo n.º 02/1991, que se dá por reproduzido, em que é requerente José Arménio Benido dos Santos, referente à alteração ao loteamento n.º 01/1994, sito na Rua Mário Martins Ferreira, Lote n.º 15, Loteamento do Cruzeiro, freguesia de Carapinha, concelho de Tábuva.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo à informação n.º 140/2020, datada de 29 de julho de 2020, do Senhor Arq.º José M. Fonseca e à proposta da Senhora Eng.ª Luísa Marques, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, deferir o pedido de licenciamento da alteração ao loteamento, nos termos do n.º 1, al. a), do artigo 23.º do RJUE.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta de ata n.º 15/2020, para produção de efeitos imediatos.

12. CERTIDÕES PARA EFEITOS DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE.

Deliberação n.º 214 – Presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, registado no MGD sob o n.º 3212, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, apresentado por José Fernando Correia Pereira, cujos comproprietários serão Isabel Maria Gomes Loureiro e Herdeiros de Fernando da Conceição Lourenço, para efeitos de escritura notarial de doação, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 1785, situado no lugar de Tapado, na freguesia e concelho de Tábuva.

Face ao requerido e ao teor da informação n.º 88/2020, datada de 07 de agosto de 2020, do Senhor Eng.º Joel Brandão Fonseca, com a concordância da Senhora Eng.ª Luísa Marques, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor,



zero votos contra e zero abstenções, emitir parecer favorável à constituição da compropriedade.

Deliberação n.º 215 – Presente o requerimento de parecer à constituição de Compropriedade, registado no MGD sob o n.º 3206, nos termos do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, apresentado por Isilda Brás, cujos comproprietários serão Adrian Workman e Victoria May Robson, para efeitos de escritura notarial de compra e venda, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 367, situado no lugar de Vale de Canas ou Vale de Travô, freguesia de Póvoa de Midões e concelho de Tábua.

Face ao requerido e ao teor da informação n.º 87/2020, datada de 07 de agosto de 2020, do Senhor Eng.º Joel Brandão Fonseca, com a concordância da Senhora Eng.ª Luísa Marques, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Gestão Urbanística, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, emitir parecer favorável à constituição da compropriedade, com a advertência para o facto de que a eventual divisão prevista no artigo 1412.º do Código Civil não será viável, em virtude do prédio ter uma área inferior à unidade mínima de cultura legalmente estipulada.

As presentes deliberações foram aprovadas, quanto a esta parte, pela minuta de ata n.º 15/2020, para produção de efeitos imediatos.

DOSUA – DIVISÃO DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS, AMBIENTE

13. CONCURSOS E CONSULTAS.

Ajuste Direto n.º 17-S/2020, relativo a “Aquisição de serviços de Análises Laboratoriais ao Efluente Depurado à Saída das quinze ETAR’S do concelho de Tábua”, que se dá por reproduzido, adjudicado à empresa CESAB – Centro de Serviços do Ambiente, pelo valor de 14.868,00€ (catorze mil, oitocentos e sessenta e oito euros), aos quais acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 27 de abril de 2020.



CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara toma conhecimento.

Ajuste Direto n.º 21-S/2020, relativo a “Aquisição de serviços para Elaboração da Estratégia Local de Habitação de Tábua”, que se dá por reproduzido, adjudicado à empresa Lugar do Plano – Gestão do Território e Cultura, Lda, pelo valor de 19.200,00€ (dezanove mil, duzentos euros), aos quais acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 13 de julho de 2020.

A Câmara toma conhecimento.

Presente o relatório final, juntamente com os demais documentos que compõem o processo de Consulta prévia n.º 13-E/2020 relativo à empreitada de “Pavimentações no Parque Industrial de Tábua e Centro de Dia de Candosa”, que se dá por reproduzido, adjudicado à empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda., pelo valor de 116.272,88€ (cento e dezasseis mil, duzentos e setenta e dois euros e oitenta e oito cêntimos), aos quais acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, por despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 06 de abril de 2020.

A Câmara toma conhecimento.

14. AUTOS DE MEDIÇÃO.

Deliberação n.º 216 – Presente o auto de medição n.º 1 de trabalhos contratuais da empresa Carlos Augusto Pinto dos Santos & Filhos, Lda., da empreitada de “Estádio Municipal de Tábua – Substituição da caleira de drenagem” – A.D. n.º 26-E/2020, no valor de 8.936,38€ (oito mil, novecentos e trinta e seis euros e trinta e oito cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.



CÂMARA MUNICIPAL

Deliberação n.º 217 – Presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da empresa Carlos Augusto Pinto dos Santos & Filhos, Lda., da empreitada de Compromisso Ativo – Empreitada “Construção de Pista Multifuncional” – C.P. n.º 20-E/2019, no valor de 1.885,84€ (mil, oitocentos e oitenta e cinco euros e oitenta e quatro cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 218 – Presente o auto de medição n.º 10 de trabalhos contratuais da empresa Amadeu Gonçalves Cura & Filhos, Lda., da empreitada de “Praia Fluvial da Ronqueira” – C.P. n.º 07-E/2018, no valor de 69.943,42€ (sessenta e nove mil, novecentos e quarenta e três euros e quarenta e dois cêntimos), certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 219 – Presente o auto de medição n.º 12 de trabalhos contratuais da empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., da empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais de Meda de Mouros e Bogalhas e beneficiação e ampliação da ETAR de Pinheiro de Coja” – C.P. n.º 06-E/2017, no valor de 13.517,27€ (treze mil, quinhentos e dezassete euros e vinte e sete cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.



CÂMARA MUNICIPAL

Deliberação n.º 220 – Presente o auto de medição n.º 13 de trabalhos contratuais da empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., da empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais de Meda de Mouros e Bogalhas e beneficiação e ampliação da ETAR de Pinheiro de Coja” – C.P. n.º 06-E/2017, no valor de 132.105,14€ (cento e trinta e dois mil, cento e cinco euros e catorze cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 221 – Presente o auto de medição n.º 14 de trabalhos contratuais da empresa Cipriano Pereira de Carvalho & Filhos, Lda., da empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais de Vale de Taipa, Babau e Sevilha” – C.P. n.º 01-E/2017, no valor de 13.913,96€ (treze mil, novecentos e treze euros e noventa e seis cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 222 – Presente o auto de medição n.º 17 de trabalhos contratuais da empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., da empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais de Espariz e Carragosela, incluindo a Construção de ETAR” – C.P. n.º 04-E/2017, no valor de 1.253,72€ (mil, duzentos e cinquenta e três euros e setenta e dois cêntimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.



CÂMARA MUNICIPAL

Deliberação n.º 223 – Presente o auto de medição n.º 18 de trabalhos contratuais da empresa Irmãos Almeida Cabral, Lda., da empreitada de “Construção do Sistema de Drenagem de Águas Residuais de Espariz e Carragosela, incluindo a Construção de ETAR” – C.P. n.º 04-E/2017, no valor de 3.131,84€ (três mil, cento e trinta e um euros e oitenta e quatro centimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 224 – Presente o auto de medição n.º 2 de trabalhos contratuais da empresa CONWAY, Lda., da empreitada de “EB Mouronho – Requalificação do espaço de refeitório e parque de recreio” – C.P. n.º 06-E/2020, no valor de 23.976,11€ (vinte e três mil, novecentos e setenta e seis euros e onze centimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.

Deliberação n.º 225 – Presente o auto de medição n.º 3 de trabalhos contratuais da empresa CIP – Construção, S.A., da empreitada de “Reabilitação de Edifício Municipal para Espaço Criativo (Cultiva – Criatividade, União, Laboratório, Tábua, Ideias, Valor e Artes)” – C.P. n.º 06-E/2018, no valor de 65.242,15€ (sessenta e cinco mil, duzentos e quarenta e dois euros e quinze centimos), ao qual acresce o I.V.A. à taxa legal em vigor, certificado pela fiscalização da obra.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, aprovar o referido auto e proceder ao respetivo pagamento.



CÂMARA MUNICIPAL

As presentes deliberações foram aprovadas, quanto a esta parte, pela minuta de ata n.º 15/2020, para produção de efeitos imediatos.

DEDS - DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL AÇÃO SOCIAL

15. DIAGNÓSTICO SOCIAL DO CONCELHO DE TÁBUA/CONHECIMENTO.

Deliberação n.º 226 - Presente o Diagnóstico Social do Concelho de Tábua que se apresenta como um relato da realidade concelhia em diversas áreas temáticas, integrados nos seguintes capítulos: Caracterização do Concelho de Tábua, Áreas de Intervenção Social, Retrato Social por Freguesia/União de Freguesia, Prioridades de Intervenção e Considerações Finais, constituindo-se, ainda, como sendo um recurso técnico fundamental para a etapa do Plano de Desenvolvimento Social do Concelho de Tábua, a planear posteriormente.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, com sete votos a favor, zero votos contra e zero abstenções, remeter o mesmo à Assembleia Municipal, também para conhecimento.

A presente deliberação foi aprovada, quanto a esta parte, pela minuta de ata n.º 15/2020, para produção de efeitos imediatos.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, declarou encerrada a reunião às dezoito horas e trinta minutos.

E, eu, Maria José Mendes Dias das Neves, Coordenadora Técnica, servindo de Secretária, a redigi e também assino.

O Presidente da Câmara,

A Secretária,