



CÂMARA MUNICIPAL

*Handwritten signatures and initials in the top right corner.*

## **ACTA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA N.º 26/11, 12 DE DEZEMBRO DE 2011**

### **PRESENTES:**

Sr. Presidente da Câmara Municipal, Eng. Francisco Ivo de Lima Portela

Sr. Vereador, Mário de Almeida Loureiro

Sr.<sup>a</sup> Vereadora, Dra. Ana Paula dos Santos Faria Neves

Sr. Vereador, Dr. Ricardo Manuel Oliveira da Silva Cruz

Sr.<sup>a</sup> Vereadora, Dra. Carla Sofia Silva Martins

Sr. Vereador, Manuel António de Jesus Borges

Sr. Vereador, Serafim Duarte Lopes Martins

Pelas 16 horas e 30 minutos, na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente deu início à reunião.

### **Intervenção do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Tábua:**

**Plano de Saneamento Financeiro do Município de Tábua – Empréstimo Financeiro até ao montante de 4.500.000,00 € / Adjudicação.**

Interveio o Senhor Presidente da Câmara abordando todos os objectivos estratégicos da política municipal que sustenta a orientação e compromissos do Executivo Municipal com os Tabuenses. A Autarquia tem procurado executar uma gestão rigorosa, assumindo efectivamente os seus deveres, apesar da redução das transferências do Orçamento do Estado, no montante que ultrapassa 1.000.000,00€ (um milhão de euros), assim como, os aumentos da energia eléctrica, do IVA na aquisição de bens e serviços, custos nos combustíveis e restrições ao crédito, para além do grande investimento realizado e a realizar na instalação/criação da Área Industrial e Empresarial de



## CÂMARA MUNICIPAL

*[Handwritten signatures and initials]*  
Câmara Municipal  
Tabua

Sinde/Tábua, e nas vias rodoviárias, que contribuem para o aumento do endividamento financeiro da Câmara e consequente enfraquecimento da estrutura financeira do Município.

Neste sentido, lembrou, que a Câmara deliberou em Reunião de Câmara Extraordinária de 19 de Janeiro de 2011, a elaboração de um Estudo e Plano de Saneamento Financeiro por uma empresa especializada, com o objectivo de reprogramar e reequacionar as finanças da Câmara.

Face a este estudo exaustivo e após análise dos serviços e efectuados os devidos procedimentos pelos Técnicos responsáveis, bem como, reunidas todas as condições, foi realizada uma consulta ao mercado financeiro, para um possível empréstimo de 5.000.000,00€ (cinco milhões de euros). Esta contratação não foi viável, uma vez que a Caixa Geral de Depósitos foi a única Instituição Bancária que apresentou proposta no valor de 2.000.000,00€ (dois milhões de euros). Após uma nova conversação, procedeu-se a uma outra consulta, pelo que se conseguiu atingir o montante de 4.500.000,00€ (quatro milhões e quinhentos mil euros), proposta esta presente para análise e votação, conforme documentação distribuída.

Pelo Senhor Presidente da Câmara foi dada a palavra aos Senhores Vereadores para intervirem.

### **Intervenção do Senhor Vereador Serafim Martins:**

Interveio o Senhor Vereador Serafim Martins, referindo que ouviu falar na possível contratação de um empréstimo financeiro entre 9.000.000,00€ a 12.000.000,00€, pelo que questionou o Executivo sobre a veracidade destas afirmações.

Interrogou ainda, sobre a possível amortização do empréstimo e renegociação dos juros, lembrando, que os fornecedores Tabuenses deverão ser os primeiros a ver as suas dívidas liquidadas pela Câmara.



## CÂMARA MUNICIPAL

*[Handwritten signatures and initials in the top right corner]*

### **Intervenção do Senhor Vice-Presidente da Câmara:**

No uso da palavra, o Senhor Vice-Presidente da Câmara, Mário Loureiro, informou, que desde do início deste mandato têm sido realizados todos os esforços possíveis para equilibrar as contas financeiras do Município.

Apresentou então um breve historial do processo, recordando, que o Município está a efectuar o Saneamento Financeiro nesta altura porque, segundo a DGAL a Câmara não preenchia os requisitos exigidos.

Reforçou, a aposta na criação de novos postos de trabalho, com a construção da nova Área Industrial e Empresarial de Sinde/Tábua, que obrigou o Município a aumentar os seus encargos financeiros, num investimento a rondar 1.000.000,00€ (1 milhão de euros).

Em resposta ao Senhor Vereador Serafim Martins, o Senhor Vice-Presidente da Câmara informou, que o Município nunca esteve na situação de contratação de um empréstimo nos valores mencionados.

Garantiu, que a Autarquia está empenhada na resolução da liquidação dos compromissos assumidos com todos os seus fornecedores, realçando ser a única forma de apoiar e respeitar as Empresários.

### **Intervenção do Senhor Vereador Manuel Borges:**

Usando a palavra, o Senhor Vereador, Manuel Borges, questionou se este montante é suficiente para colmatar as dívidas da Autarquia.

O Senhor Presidente da Câmara interveio, referindo que preferia realizar um empréstimo no valor real de 5.000.000,00€ (cinco milhões de euros), no entanto, face à conjuntura económica que vivemos não será possível.



## CÂMARA MUNICIPAL

*Handwritten notes and signatures:*  
Cruz!  
Stal.  
[Signature]

### **Intervenção do Senhor Vereador Dr. Ricardo Cruz:**

Interveio o Senhor Vereador, Dr. Ricardo Cruz, concordando que atendendo à difícil situação financeira da Autarquia, não existe outra solução que permita a resolução da dívida aos fornecedores.

Abordando, as condições contratuais do empréstimo, questionou sobre a possibilidade de negociação do spread, taxa de juro, garantias e outras condicionantes.

Interveio o Senhor Presidente da Câmara, garantindo que as condições apresentadas estão de acordo com o estipulado na lei.

## **I – PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **GABINETE DA PRESIDÊNCIA**

#### **1. SANEAMENTO FINANCEIRO – EMPRÉSTIMO FINANCEIRO ATÉ AO MONTANTE DE 4.500.000,00 €/ADJUDICAÇÃO;**

Deliberação n.º 568 – Presente uma informação do Senhor Presidente da Câmara, datada de 09 de Dezembro de 2011, referente à análise das Propostas apresentadas no âmbito da contratação de um Empréstimo Financeiro de Médio e Longo Prazo para o Saneamento Financeiro do Município de Tábua, até ao montante de 4.500.000,00€ (quatro milhões e quinhentos mil euros), documento que se dá por reproduzido.

É igualmente presente a Acta de Abertura das Propostas, datada de 05 de Dezembro de 2011, respeitante ao acto público relativo à contratação do referido empréstimo financeiro, documento que se dá por reproduzido.

Prestados os devidos esclarecimentos e posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a adjudicação do empréstimo financeiro em questão, a três Instituições Bancárias, nomeadamente, o Banco Santander Totta, a Caixa Geral de Depósitos, S.A., e a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo Beira Centro, C.R.L.,



CÂMARA MUNICIPAL

*Handwritten signatures and notes in the top right corner, including "Câmara S" and "Stalun".*

totalizando o montante de 4.334.079,85€ (quatro milhões, trezentos e trinta e quatro mil e setenta e nove euros e oitenta e cinco cêntimos), de acordo com todas as condições constantes da proposta.

Mais foi deliberado por unanimidade, proceder às demárches processuais e legais subsequentes, e autorizar o Senhor Presidente a assinar o respectivo contrato em representação da Câmara Municipal.

A presente deliberação foi aprovada em minuta quanto a esta parte para produção de efeitos imediatos, nos termos do n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às 17 horas e 05 minutos.

E, eu Lílilana Marina Fonseca Cristóvão, servindo de Secretária, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,

*Handwritten signature of the President of the Municipality*

A Secretária,

*Handwritten signature of the Secretary*