



CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including a large signature and several smaller ones.

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA N.º 20/2009, DE 22 DE SETEMBRO DE 2009

PRESENTES:

Sr. Presidente da Câmara Municipal, Eng.º Francisco Ivo de Lima Portela
Sr. Vereador, Dr. Marco Paulo Barreiras Marques Batista
Sr. Vereador, Eng.º José Alberto Pereira Vieira
Sr. Vereador, Mário de Almeida Loureiro
Sr. Vereador, Serafim Duarte Lopes Martins
Sr. Vereador, Carlos António Tomás Ferreira

Faltou à presente Reunião o Senhor Vereador, José Alberto Pereira, por motivos de ordem pessoal, tendo a Câmara, por unanimidade, deliberado justificar a referida falta.

Pelas 09 horas e 30 minutos, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, o Senhor Vice-Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 86.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

AUDIÇÃO DO PÚBLICO

Presente à reunião o candidato pela coligação política CDU – PCP/PEV Senhor José Alexandre Rodrigues Alexandre, residente em Sintra, questionando o Executivo Camarário relativamente aos assuntos seguidamente discriminados:



CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials:
Carvalho
Fad
[initials]

- *Situação ambiental do concelho:* Iniciou a sua intervenção abordando questões ambientais, referindo que existe um défice ambiental no concelho, pelo que solicitou alguns esclarecimentos relativamente às diligências efectuadas por parte da Câmara na sua resolução, invocando o exemplo da falta de saneamento e condições na ETAR da Póvoa de Midões.

Confrontou o Senhor Presidente da Câmara, questionando ainda, "Quantas situações similares existem no concelho?" e "Do ponto de vista da fiscalização, quem é que responde?", sugerindo neste âmbito que a Câmara Municipal deve solicitar ao Ministério do Ambiente uma inspecção, onde situações similares e outras questões ambientais são analisadas, para que sejam tomadas as providencias necessárias para a resolução dos problemas em questão.

Interveio o Senhor Presidente da Câmara convidando o candidato a deslocar-se na sua presença junto da ETAR para constatação da situação questionada.

Reportando-se à publicação de um artigo sobre a situação em debate, num Jornal semanal não licenciado, referiu que o mesmo é uma forma de marketing partidário político, uma vez que estão a fazer um debate em que não foi informado o Candidato do Partido Socialista.

Mencionou que existem Autarquias que ainda não conseguiram efectuar todas as obras de saneamento básico nas suas freguesias, sendo que Tábua ainda se encontra na fase de expansão e implementação em todo o concelho, estando na ordem dos 75%.

Neste âmbito têm sido realizados estudos, onde se tem verificado a necessidade de introduzir um sistema de gestão e responsabilização de serviços que podem ser prestados por empresas públicas ou, em regime de concessão, por empresas privadas.

Realçou, que este instrumento de mudança que irá permitir aumentar, de forma sustentável e em quantidade e qualidade, os níveis de atendimento da



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

população Tabuense nos sectores de abastecimento de água e de saneamento de águas residuais, tendo sido realizado um estudo pelo Município em relação a essa matéria, a exemplo dos Concelhos vizinhos de Arganil e Oliveira do Hospital, respectivamente com as Águas do Mondego e Zêzere e Coã.

Em relação ao assunto em questão o Senhor José Alexandre mencionou que neste âmbito as suas questões não foram inteiramente abordadas e que não tece comentários sobre o referido meio de comunicação social.

Quanto à possível privatização da ETAR, referiu, que é preocupante esse género de opções, visto que tal solução desresponsabiliza os Municípios, sendo preferível optar por soluções de outra natureza.

Aproveitou o momento para solicitar o estudo sobre essa matéria ao Senhor Presidente da Câmara.

O Senhor Presidente da Câmara, finalizou a sua intervenção mencionando, que outras Autarquias estão a proceder pela adopção do processo referido, incluindo algumas onde o executivo é da CDU.

Presente o munícipe Senhor João Duarte, residente em Vale de Ovelha, Freguesia da Carapinha, em representação de um grupo de moradores desta localidade, expondo o seu descontentamento relativamente às vias de acesso, falta de sinalização vertical e abastecimento de água.

A Câmara tomou conhecimento.

Em relação ao mencionado, o Senhor Presidente da Câmara referiu que solicitou às Águas do Planalto que solucionassem o problema do abastecimento de água com a maior celeridade possível.

Relativamente à colocação de asfalto no caminho em questão, o Senhor Presidente informou que a obra será executada em duas fases, uma vez que não será possível concluir numa só fase.



CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials, including 'Carvalho' and 'SLA'.

Sobre a colocação de um espelho retrovisor na Venda da Serra irá tomar as diligências necessárias brevemente.

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

1. INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE

O Senhor Presidente propôs que fosse incluído na ordem de trabalhos o seguinte ponto:

- PRÉDIO RÚSTICO SITO EM SINDE DESTINADO À FUTURA ÁREA EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE SINDE/TÁBUA – CELEBRAÇÃO DE ESCRITURA DE COMPRA E VENDA – CONCESSÃO DE PODERES;

Nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Câmara deliberou por unanimidade, incluir na reunião o ponto referido na proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara.

Interveio o Senhor Presidente da Câmara dando a palavra aos Senhores Vereadores para intervirem.

2. INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR SERAFIM DUARTE LOPES MARTINS:

Interveio o Senhor Serafim Martins saudando os presentes e solidarizando-se com as preocupações referidas pelo público.

Referiu, que infelizmente os munícipes sabem o que se passa a nível do saneamento e abastecimento de águas deste concelho.

Em relação ao Jornal Semanal mencionado, realçou que actualmente neste concelho é difícil expressar as nossas ideias e opiniões livremente.



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

O Senhor Presidente retorquiu, expressando o seu descontentamento visto que a liberdade de expressão deve ter em conta as opiniões de ambas as partes e não visando questões partidárias, referindo ainda que nunca esse Jornal solicitou um dialogo com o mesmo.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR MÁRIO DE ALMEIDA LOUREIRO:

No uso da palavra, o Senhor Vereador Mário Loureiro felicitou os presentes, salientando que é bom ver os munícipes a participar activamente nas Reunião de Câmara Públicas, demonstrando as suas preocupações relativamente a diversas localidades e assuntos.

Referiu ainda, que todas as questões ali colocadas são analisadas cuidadosamente, de modo a encontrar soluções para resolução das mesmas.

Aproveitou esta última Reunião de Câmara Pública deste mandato para referir, que os munícipes que participam activamente expressando as suas inquietações, são sempre respeitadas e reconhecidos pelo seu mérito, visto que se preocupam com Tábua e o bem-estar comum dos cidadãos.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR CARLOS ANTÓNIO TOMÁS FERREIRA:

O Senhor Vereador Carlos Ferreira iniciou a sua intervenção mostrando-se solidário com as questões apresentadas pelo público.

Sendo a ultima Reunião de Câmara do presente mandato, não quis deixar de salientar algumas considerações, as quais considera pertinentes.

Abordando vários eixos de desenvolvimento da qualidade de vida e do ambiente, congratulou algumas obras realizadas, referindo-se à Avenida de Coimbra, lembrando ainda que é necessário uma intervenção requalificativa da Avenida de Lisboa.

Sobre a solução apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, em relação à privatização de alguns serviços municipais, nomeadamente no saneamento, mencionou que têm algumas reservas e



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]
Câmara
Sla
④

ponderações e que a Câmara deverá ter sempre em conta as vantagens e desvantagens dos munícipes.

Terminando não quis deixar de reflectir sobre os anos de mandato que efectuou enquanto vereador de oposição, mencionando ainda que relativamente ao assunto do Jornal, com a liberdade de imprensa, não se deve brincar.

Congratulou-se com o civismo com que decorreram as diversas Reuniões ao longo deste Mandato, considerando ainda que se respeitaram apesar das diferentes opiniões manifestadas, ressaltando que algumas das suas opiniões não foram tidas em conta.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR DR. MARCO PAULO BARREIRAS MARQUES BATISTA:

Usando da palavra, o Senhor Vereador Dr. Marco Batista referiu que tratando-se da última Reunião Ordinária do mandato, gostaria de salientar de forma positiva o trabalho que o Município desenvolveu ao longo destes 4 anos, ainda que por vezes com as dificuldades inerentes a todas as autarquias. Mencionou também, que será importante para o futuro dar continuidade aos vários projectos e candidaturas que estão em curso, nomeadamente, aos fundos do QREN, sendo que é com satisfação que constata que o Município está actualmente em boa posição para conseguir sucesso nos investimentos lançados e outros já propostos em candidaturas, sendo que a Câmara tem sido célere nestes processos e entende que o próximo executivo deverá dar continuidade a estas iniciativas, que considera de relevo para uma permanente melhoria da qualidade de vida dos Tabuenses.

Cumprimentou ainda todo o executivo na pessoa do Senhor Presidente da Câmara, tendo muita honra em ter sido parte deste órgão do Município, bem como os demais presentes, público, comunicação social e funcionários da



CÂMARA MUNICIPAL

Carvalho
Slal
W.

Câmara, agradecendo a forma urbana de relacionamento durante estes anos com o Município.

Desejou felicidades e bom trabalho a todos aqueles que irão prosseguir no próximo Mandato e que façam o melhor pelo Concelho.

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR ENG.º JOSÉ ALBERTO PEREIRA VIEIRA:

O Senhor Vereador Eng.º José Vieira referindo-se às questões apresentadas na intervenção do Senhor João Duarte, mostrou-se solidário com as preocupações expostas, dando conhecimento que tinha informado os mesmos, que a Câmara Municipal só poderá solucionar o problema do abastecimento de água em conjunto com as Águas do Planalto, pois a distância é bastante grande.

Relativamente à colocação de asfalto, lembrou que conforme conversa tida anteriormente, a Câmara não tem possibilidade de realizar a obra de uma só vez, pelo que dividiu a sua concretização em duas fases.

Terminou, realçando os quatro anos de mandato tidos no executivo, onde trabalhou com muito agrado e determinação, salientando ainda o bom entendimento entre todos os vereadores, elementos das Juntas de Freguesia e Assembleia Municipal.

II – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

1. APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA Nº 19/2009 DE 08 DE SETEMBRO DE 2009;

DELIB. N.º 443 – Presente a acta da reunião em referência que depois de analisada foi aprovada por unanimidade.



CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials:
Câmara
S. L.
①

2. 1.ª FEIRA AGRÍCOLA, COMERCIAL E INDUSTRIAL DE TÁBUA;

DELIB. N.º 444 – Presente uma informação, datada de 27 de Julho de 2009, documento que se dá por reproduzido, do Eng.º David Pinto, Técnico Superior do Gabinete de Desenvolvimento Económico, dando conhecimento das despesas finais da primeira edição da Feira Agrícola, Comercial e Industrial de Tábua.

Tendo em conta que foi a primeira edição deste evento, não havendo uma previsão rigorosa das despesas inerentes à mesma, a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o pagamento das despesas descritas na mencionada informação.

3. PROCEDIMENTOS PARA O CARTÃO JOVEM;

DELIB. N.º 445 – Presente uma informação, datada de 03 de Setembro de 2009, documento que se dá por reproduzido, do Eng.º David Pinto, Técnico Superior do Gabinete de Desenvolvimento Económico, solicitando, no âmbito da assinatura do Protocolo de criação do Cartão de Jovem Municipal com a Movijovem, autorização para o pagamento das despesas inerentes a material administrativo.

Apreciado o assunto a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar o pagamento de todas as despesas mencionadas na referida informação.

DAF – DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

**DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA
SECÇÃO DE PESSOAL**

4. CONTRATO DE EMPREGO – INSERÇÃO/RATIFICAÇÃO;

DELIB. N.º 446 – Presente a informação nº 66/SP/09, de 04 de Setembro de 2009, da Secção de Pessoal, que anexa um contrato de Actividade



CÂMARA MUNICIPAL

Carvalho
Slah

Ocupacional celebrado em 11 de Agosto p.p., com a trabalhador Armando Ermelindo Martins Góis, documento que se dá por reproduzido.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, ratificar os actos de celebração dos referidos acordos de actividade ocupacional.

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA
SECÇÃO DE CONTABILIDADE, APROVISIONAMENTO E PATRIMÓNIO

5. RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA;

Presente o Resumo Diário de Tesouraria n.º 180, relativo a 21 de Setembro p.p., apresentando um Total de Disponibilidade de 679.988,02 € sendo de Operações Orçamentais 568.687,74 € e de Operações de Tesouraria 111.300,27 €, documento que se dá por reproduzido.

A Câmara tomou conhecimento.

DOUMA - DEPARTAMENTO DE OBRAS, URBANISMO E MEIO AMBIENTE

DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES E GESTÃO URBANÍSTICA

6. LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES;

DELIB. N.º 447 – Presente o processo de licenciamento n.º 29/09 – SAD/40/014, que se dá por reproduzido, em que é requerente Poupança Inteligente, Lda., e onde é requerido o licenciamento da obra de Construção de um Edifício Comercial, bem como a redução do pagamento das taxas previstas no Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, Taxas e Compensações.

Face ao requerido e ao teor da informação n.º 73/2009 da Senhora Eng.^a Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.^o



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

Pedro Rodrigues, a Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o deferimento do licenciamento da obra de construção, com o condicionalismo de ser apresentado o projecto térmico (climatização) e o projecto eléctrico aprovado pela DRE-C até à autorização de utilização e ratificar o deferimento da redução de 50% no pagamento das taxas relativas ao respectivo processo de emissão do alvará de obras de construção.

DELIB. N.º 448 – Presente o processo de licenciamento n.º 65/2002 – SAD/40/008, que se dá por reproduzido, relativo à obra de Alteração de uma Moradia, sita no lugar de Casal da Senhora, freguesia de Midões, concelho de Tábua, em que é requerente Arlete Rodrigues Vieira.

Por ter expirado o prazo previsto no Alvará de Obras n.º 50/2004 e da prorrogação requerida - 14 de Abril de 2007 - foi realizada a audiência prévia da interessada para efeitos do n.º 5 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho (RJUE), vindo a interessada solicitar mais uma prorrogação por seis meses, prazo este que também já expirou em 04/10/2008. Foi solicitado à fiscalização para averiguar o estado actual da obra, tendo esta informado que ainda não está concluída e que se encontra em fase de acabamentos.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo ao exposto e à informação da Senhora Eng.ª Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, foi deliberado por unanimidade, declarar a caducidade da licença para realização da obra.

DELIB. N.º 449 – Presente o processo de licenciamento n.º 194/2005 – SAD/40/004, que se dá por reproduzido, relativo à obra de Alteração e Reconstrução de uma Moradia, sita no lugar de Vila Chã, freguesia de Covas, concelho de Tábua, em que é requerente Darren John Cox.



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

Por ter expirado o prazo previsto no Alvará de Obras n.º 26/2007 - 24 de Abril de 2008 - foi solicitado à fiscalização para averiguar o estado actual da obra, tendo esta informado que ainda não está concluída e que se encontra em fase de acabamentos. Foi realizada a audiência prévia do interessado para efeitos do n.º 5 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de 4 de Junho (RJUE), não se tendo este pronunciado.

Posto o assunto à consideração da Câmara, e atendendo ao exposto e à informação da Senhora Eng.ª Luísa Camacho, com a concordância do Senhor Director do DOUMA, Eng.º Pedro Rodrigues, foi deliberado por unanimidade, declarar a caducidade da licença para realização da obra.

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, SERVIÇOS URBANOS E AMBIENTE

7. CONCURSOS E CONSULTAS;

DELIB. N.º 450 – Presente o processo de Ajuste Directo n.º 64-S/2009, relativo ao “Fornecimento de serviços de elaboração do Regulamento Municipal de Tábua e consultoria nas áreas de Direito e Engenharia”, que se dá por reproduzido.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, ratificar a adjudicação do referido Ajuste Directo à firma RMDS – Consultoria, Lda., pelo valor de 8.700,00€ (oito mil e setecentos euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

8. AUTOS DE MEDIÇÃO;

DELIB. N.º 451 – Presente o auto de medição n.º 1 de trabalhos contratuais da firma SOCITOP – Transportes Unipessoal, Lda. da obra de “Pavimentação no arruamento do Parque Comercial de Tábua”, no valor de 20.457,85€ (vinte mil, quatrocentos e cinquenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos), acrescido de



CÂMARA MUNICIPAL

Carbini
San
PL

IVA à taxa legal em vigor, certificado pela Sra. Eng.^a Felisbela Moraes, da fiscalização da obra, e pelo Sr. Eng. Pedro Rodrigues, Director do D.O.U.M.A.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar o referido auto e proceder ao respectivo pagamento.

9. APROVAÇÃO DE MINUTAS DE CONTRATOS;

DELIB. N.º 452 – Presente a minuta do contrato referente ao concurso publico n.º 01-E/2009 para a execução da empreitada de “Requalificação do Jardim Sara Beirão/Senhor dos Milagres – Construção do Centro Cultural de Tábua”, nos termos do n.º1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, documento que se dá inteiramente reproduzido e que passa a fazer parte integrante desta acta.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, aprovar a referida minuta, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro.

DDASECT – DEPARTAMENTO DO DESPORTO, ACÇÃO SOCIAL, EDUCAÇÃO, CULTURA E TURISMO

**DIVISÃO DA ACÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO
SECTOR DE EDUCAÇÃO**

10. BIBLIOTECA MUNICIPAL JOÃO BRANDÃO/ALTERAÇÃO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO;

DELIB. N.º 453 – Presente a informação n.º 85/09 de 14 de Setembro p.p., da Técnica Superior Dra. Ana Paula Neves, da DDASECT, documento que se dá por reproduzido, dando conhecimento da necessidade de proceder à alteração do horário de funcionamento da Biblioteca Municipal “João Brandão”, propondo



CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]
Câmara
sla
[initials]

o encerramento da mesma à sexta-feira, entre o período de 30 de Setembro de 2009 a 30 de Abril de 2010.

Apreciado o assunto e tendo em consideração que as actividades nocturnas, actualmente desenvolvidas na Biblioteca, tais como, clubes de leitura, leitura em voz alta, encontros com pais, saraus de poesia, e outras, serão canalizadas para os dias acima referidos, a Câmara deliberou por unanimidade, concordar com a proposta apresentada.

PONTO A INCLUIR:

11. PRÉDIO RÚSTICO SITO EM SINDE DESTINADO À FUTURA ÁREA EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE SINDE/TÁBUA – CELEBRAÇÃO DE ESCRITURA DE COMPRA E VENDA – CONCESSÃO DE PODERES;

DELIB. N.º 454 – Presente a informação n.º 062009, de 21 de Setembro de 2009, da Notária Privativa, dando conhecimento, que ao elaborar a escritura de compra e venda do prédio rústico sito em Sinde, destinado à futura área Empresarial e Industrial de Sinde/Tábua, constatou que a deliberação n.º 215, tomada em Reunião de Câmara Ordinária de 15 de Maio p.p., não concedeu poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar o referido acto notarial.

Neste âmbito, solicita autorização para a assinatura do acto administrativo em questão, de acordo com a alínea a) do n.º 1 do art.º 68.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Posto o assunto à consideração da Câmara, foi deliberado por unanimidade, autorizar o acto administrativo a praticar pelo Senhor Presidente da Câmara, em representação do Município.



CÂMARA MUNICIPAL

Carvalho
Stal

A presente acta foi aprovada, hoje, nos termos do n.º 3 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião às 11 horas.

E, eu Liliana Marina Fonseca Cristóvão, servindo de Secretária, a redigi e também subscrevo.

O Presidente da Câmara,



A Secretária,


