

Comunicação Prévia - Obras de Edificação

Registo n.º:		Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Tábua
Processo n.º:		
Registado em:		

REQUERENTE

Nome/Denominação:*			
Domicílio/Sede:*		N.º:	Lote:
Código Postal:		Localidade:*	
NIF/NIPC:*		Data de Nascimento:	
Tipo de Documento de Identificação:		N.º:	
Válido até:			
Código de Acesso à Certidão Comercial Permanente:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail:			
Qualidade de:	☐ Arrendatário	☐ Comodatário	☐ Proprietário
	☐ Usufrutuário	☐ Outra:	☐ Superficiário

(Os campos assinalados com * são de preenchimento obrigatório)

REPRESENTANTE

Nome/Denominação:			
Domicílio/Sede:		N.º:	Lote:
Código Postal:		Localidade:	
NIF/NIPC:			
Tipo de Documento de Identificação:			
N.º:		Válido até:	
Código de Consulta da Procuração Online:			
Contacto Telefónico:		Fax:	
E-mail:			
Qualidade de:	☐ Representante Legal	☐ Gestor de Negócios	☐ Mandatário
	☐ Outra:		

NOTIFICAÇÕES

Consinto que as notificações/ comunicações sejam feitas via: (aplicável a pessoas singulares)	☐ Caixa Postal Eletrónica (ViaCTT) ☐ Telefone ☐ Fax ☐ E-mail ☐ Requerente ☐ Representante ☐ Outra morada (por favor, indique):
As notificações/ comunicações feitas por via postal deverão ser enviadas preferencialmente para a seguinte morada:	
Domicílio/Sede:	N.º: Lote:
Código Postal:	Localidade:

DADOS DO PROCESSO

A informação solicitada respeita os seguintes dados:

Local

Morada:

N.º: Andar/ Lote:

Freguesia:

Código Postal:

Sítio ou lugar:

Registo Predial

Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial:

PEDIDO

Vem apresentar ao abrigo do n.º 4 do art. 4.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na sua redação atual, comunicação prévia de obras de edificação.

Tipo de Construção:

Tipo de Utilização:

Prazo de Execução da Operação: Tipo de Prazo:

OUTROS DADOS DO PEDIDO
Antecedentes

Descrição	N.º	Ano
Licença / Alvará de Licença		
Comunicação Prévia (n.º de processo)		
Informação Prévia (n.º de processo)		
Licença / Alvará de Utilização		
Outro (indique):		

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.

2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Tábua respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base seguintes condições:

- **Responsável pelo tratamento** - Município de Tábua;
- **Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
- **Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
- **Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido;

3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em <http://www.cm-tabua.pt> ou envie um e-mail para dpo@cm-tabua.pt.

4. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto).

OUTRAS DECLARAÇÕES

* ☐ O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento,

Local, dia mês ano

☐ O(A) Requerente / ☐ O(A) Representante

(Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)

☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/ Representante através dos documentos de identificação exibidos.

☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido.

O(A) Funcionário(a)

Responsável pela Direção do Procedimento: Eng^a Luísa Marques

Contacto Telefónico: 235 410 340

E-mail: lmарques@cm-tabua.pt

Gestor(a) do Procedimento: Cristina Andrade

Contacto Telefónico: 235 410 340

E-mail: candrade@cm-tabua.pt

DOCUMENTOS A APRESENTAR

☐	Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade
☐	Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante
☐	Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos
☐	Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais
☐	Certidão negativa do registo predial
☐	Memória descritiva e justificativa
☐	Planta de localização
☐	Levantamento topográfico
☐	Planta de implantação
☐	Planta das alterações na via pública
☐	Extratos das cartas da Reserva Agrícola Nacional
☐	Extratos das cartas da Reserva Ecológica Nacional
☐	Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de pedido de informação prévia
☐	Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei
☐	Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Declaração do comunicante
☐	Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Prova da solicitação das consultas
☐	Coordenador de Projeto - Documento de identificação
☐	Coordenador de Projeto - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Coordenador de Projeto - Seguro de responsabilidade civil
☐	Coordenador de Projeto - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de Arquitetura - Coordenador de Projeto - Declaração de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
☐	Projeto de Arquitetura - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de Arquitetura - Peças desenhadas
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Declaração de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Calendarização da execução da obra
☐	Estimativa do custo total da obra
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Documento de identificação
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Diretor de Fiscalização da Obra - Seguro de responsabilidade civil

☐ Diretor de Obra - Documento de identificação
☐ Diretor de Obra - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Diretor de Obra - Seguro de responsabilidade civil
☐ Diretor de Obra - Termo de responsabilidade
☐ Plano de acessibilidades - Fundamentação da não entrega
☐ Plano de acessibilidades - Peças desenhadas
☐ Plano de acessibilidades - Peças escritas
☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Comportamento térmico - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção
☐ Pré-certificado do SCE
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Fundamentação da não entrega

☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Instalações Elétricas - Ficha eletrotécnica
☐ Instalações Elétricas - Projetista - Documento de identificação
☐ Instalações Elétricas - Projetista - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Instalações Elétricas - Projetista - Seguro de Responsabilidade Civil
☐ Instalações Elétricas - Projetista - Termo de Responsabilidade pelo Projeto
☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Documento de identificação
☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Seguro de Responsabilidade Civil
☐ Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Termo de Responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Gás - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Gás - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Gás - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Fundamentação da não entrega

☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Documento de identificação

☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Fundamentação da não entrega
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças desenhadas
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças escritas
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Documento de identificação
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐	Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade

☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Documento de identificação
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Telecomunicações - Técnico autor - Termo de responsabilidade
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Fundamentação da não entrega
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças desenhadas
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças escritas
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Documento(s) de Identificação
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Prova de reconhecimento da capacidade profissional
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Seguro de responsabilidade civil
☐ Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Termo de responsabilidade
☐ Apólice de seguro de acidentes de trabalho
☐ Apólice de seguro de construção
☐ Livro de obra
☐ Plano de segurança e saúde
☐ Ficha de elementos estatísticos
☐ Fotografias do imóvel

FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS