

**ANEXO II**

**Informação sobre o início dos trabalhos**

*(A preencher pelos serviços municipais)*

Processo n.º:  Informação n.º  Data:

*(A preencher pelo comunicante)*

Exmo.(a). Senhor(a). Presidente da Câmara Municipal de \_\_\_\_\_

Nos termos do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro (RJUE), na sua redação atual, o comunicante abaixo identificado leva ao V. conhecimento, o seguinte:

**1. INFORMAÇÃO SOBRE O INÍCIO DOS TRABALHOS** nos termos dos artigos 80.º e 80.º-A do RJUE:

- ☐ **Obra precedida de licença n.º** \_\_\_\_\_ emitida em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ou com deferimento tácito formado em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (Processo n.º \_\_\_\_\_);
- ☐ **Obra precedida da comunicação prévia** submetida em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (Processo n.º \_\_\_\_\_);

(Obras isentas de licença ou comunicação prévia, nos termos do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE:)

- ☐ **Obra isenta na sequência de informação prévia favorável** do n.º 2 do artigo 14.º do RJUE, com resposta favorável em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ou com deferimento tácito formado em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (Processo n.º \_\_\_\_\_);
- ☐ **Obras de conservação**, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 6.º, sem prejuízo do n.º 3 do artigo 80.º-A do RJUE;
- ☐ **Obras de alteração no interior de edifício ou fração**, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE;
- ☐ **Obras de escassa relevância urbanística**, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE;
- ☐ **Obra de reconstrução de edifícios ou frações**, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE;
- ☐ **Obras para efeitos dos n. 2 e 3 do artigo 89.º**, nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE;
- ☐ **Obras de demolição em caso de edificações ilegais**, nos termos da alínea i) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE;
- ☐ **Obras de conservação de imóveis classificados ou vias de classificação, bem como de imóveis integrados em conjuntos classificados ou em vias de classificação**, nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE;

Apresentando-se a seguinte descrição dos trabalhos (preencher no caso de obras isentas exceto as previstas na alínea h) do n.º 1 do artigo 6.º do RJUE):

---

---

---

---

---

- ☐ Junta-se anexo com identificação dos projetos de especialidades (caso aplicável)

**2. CALENDARIZAÇÃO DA OBRA**

- ☐ Data prevista para o início da obra \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_
- ☐ Prazo previsto para conclusão da obra \_\_\_\_\_

**3. TAXAS, ENCARGOS DEVIDOS, CEDÊNCIAS E CONTRATOS**

- ☐ A operação urbanística foi sujeita ao pagamento da taxa pela realização, manutenção e reforço das infraestruturas urbanísticas, no valor de \_\_\_\_\_ nos termos definidos em regulamento municipal (identificar a norma): \_\_\_\_\_  
juntando-se para o efeito o respetivo comprovativo;
- ☐ Foram formalizadas as cedências nos termos do n.º 3 do art.º 44.º do RJUE, através de \_\_\_\_\_<sup>(a)</sup>;
- ☐ Pela dispensa parcial ou total de cedências, para as finalidades previstas no artigo 43.º do RJUE é proposta a uma compensação ao município no valor de \_\_\_\_\_ nos termos definidos em regulamento municipal (identificar a norma): \_\_\_\_\_
- ☐ A operação exige a execução de obras de urbanização e a prestação de caução no valor de \_\_\_\_\_ mediante \_\_\_\_\_<sup>(b)</sup> a que se refere o artigo 54.º do RJUE.

**4. LOCALIZAÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA**

|                                                              |                      |                      |                                                        |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|
| Morada:                                                      | <input type="text"/> |                      |                                                        |
|                                                              | N.º polícia:         | <input type="text"/> | Lote: <input type="text"/> Andar: <input type="text"/> |
| Local:                                                       | <input type="text"/> |                      |                                                        |
| Código Postal:                                               | <input type="text"/> | Localidade:          | <input type="text"/>                                   |
| Freguesia / União de Freguesias:                             | <input type="text"/> |                      |                                                        |
| Descrito na Conservatória do Registo Predial de / sob o n.º: | <input type="text"/> |                      |                                                        |
| Artigo(s) de inscrição na matriz:                            | <input type="text"/> |                      |                                                        |
| Código de acesso à certidão permanente do registo            | <input type="text"/> |                      |                                                        |

**5. IDENTIFICAÇÃO DO COMUNICANTE**

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Nome / Denominação                | <input type="text"/> |
| Tipo de Entidade <sup>(c)</sup> : | <input type="text"/> |
| NIF/NIPC                          | <input type="text"/> |
| N.º de identificação civil:       | <input type="text"/> |
| Domicílio / Sede                  | <input type="text"/> |
|                                   | <input type="text"/> |
| Localidade:                       | <input type="text"/> |
| Código Postal                     | <input type="text"/> |
| Contacto telefónico:              | <input type="text"/> |
| E-mail:                           | <input type="text"/> |
| Na qualidade de <sup>(d)</sup> :  | <input type="text"/> |

**6. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL**

|                             |                                                                                                                   |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome                        | <input type="text"/>                                                                                              |
| NIF                         | <input type="text"/>                                                                                              |
| Doc. de identificação/ N.º: | <input type="text"/>                                                                                              |
| Domicílio / Sede            | <input type="text"/>                                                                                              |
| Localidade:                 | <input type="text"/>                                                                                              |
| Código Postal               | <input type="text"/>                                                                                              |
| Contacto telefónico:        | <input type="text"/>                                                                                              |
| E-mail:                     | <input type="text"/>                                                                                              |
| Na qualidade de:            | <input type="checkbox"/> Mandatário <input type="checkbox"/> Sócio-gerente <input type="checkbox"/> Administrador |
|                             | <input type="checkbox"/> Outro: _____                                                                             |

**7. IDENTIFICAÇÃO do ENCARGADO da EXECUÇÃO DA OBRA**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Nome / Denominação          | <input type="text"/> |
| NIF/NIPC                    | <input type="text"/> |
| N.º de identificação civil: | <input type="text"/> |
| Domicílio / Sede            | <input type="text"/> |
|                             | <input type="text"/> |
| Localidade:                 | <input type="text"/> |
| Código Postal               | <input type="text"/> |

Contacto telefónico:

E-mail:

Data: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

O comunicante / representante legal <sup>(e)</sup>:

---

**INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO:**

- (a) Indicar se: escritura pública, documento particular autenticado ou do procedimento especial de transmissão, oneração e registo imediato de prédio urbano em atendimento presencial único, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 263-A/2007, de 23 de julho, quando aplicável;
- (b) Indicar se: garantia bancária, hipoteca, depósito em dinheiro ou seguro-caução
- (c) Indicar se: pessoa singular ou pessoa coletiva
- (d) Indicar se: proprietário, mandatário, usufrutuário, outro (especificar)
- (e) Para a assinatura digital, devem ser utilizados mecanismos de autenticação segura, incluindo os do Cartão de Cidadão e Chave Móvel Digital, com possibilidade de recurso ao Sistema de Certificação de Atributos Profissionais (SCAP), bem como os meios de identificação eletrónica emitidos noutros Estados-Membros reconhecidos para o efeito nos termos do artigo 6.º do Regulamento (UE) n.º 910/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho.



## INFORMAÇÃO ANEXA AO REQUERIMENTO- RGPD

1. Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.

2. O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município de Tábua respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:

**Responsável pelo tratamento** – Câmara Municipal de Tábua / Município de Tábua;

**Finalidade do tratamento** – Os dados pessoais solicitados neste requerimento destinam-se à(s) finalidade(s) nele expressa(s);

**Licitude do tratamento** – Cumprimento de obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado), relação contratual ou exercício de funções de interesse público. A não cedência de dados poderá resultar no impedimento da prestação do serviço;

**Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor. Os dados recolhidos poderão ser partilhados com terceiros apenas para cumprimento de relações contratuais ou obrigações legais;

**Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

3. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em <http://www.cmtabua.pt>.

4. Pode exercer o direito de informação, acesso, retificação, apagamento, limitação de tratamento, portabilidade, oposição através do e-mail [dpo@cm-tabua.pt](mailto:dpo@cm-tabua.pt).

5. Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto). (quando aplicável)

### OUTRAS DECLARAÇÕES

☐ O/A subscritor/a, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Data:

---

Assinatura:

---